1 Zimmerwohnung in ruhiger, "grüner" Lage neben dem Stift Rein

Objektnummer: 3322

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Rein 2C
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8103 Rein
Baujahr:	1984
Wohnfläche:	46,69 m²
Zimmer:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	611,03 €
Kaltmiete (netto)	275,35 €
Kaltmiete	479,01 €
Betriebskosten:	203,66 €
Heizkosten:	65,09 €
USt.:	66,93 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

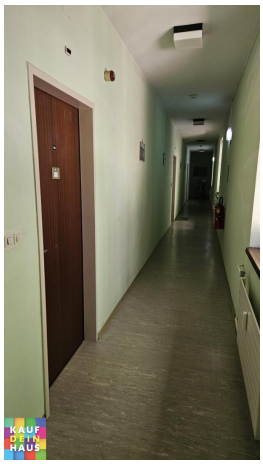
Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS


KAUF
DEIN
HAUS

KAUF
DEIN
HAUS

Objektbeschreibung

1 ZIMMERWOHNUNG MIT BALKON!

INKLUSIVE KÜCHE!

In der Miete sind die Heizkosten inkludiert

Unbefristeter Mietvertrag

Provisionsfrei!!

BILDER FOLGEN!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <275m
Apotheke <2.975m
Klinik <4.950m
Krankenhaus <2.100m

Kinder & Schulen
Schule <175m
Kindergarten <2.775m

Nahversorgung
Supermarkt <3.050m
Bäckerei <3.025m
Einkaufszentrum <9.400m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <3.125m
Polizei <3.150m

Verkehr
Bus <475m
Autobahnanschluss <3.950m
Bahnhof <3.200m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap