

**AKTION! 2 MONATE MIETFREI! GROSSE 2
ZIMMERWOHNUNG MIT LOGGIA!**



Objektnummer: 3276

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Eggenberger Gürtel 73
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	2016
Wohnfläche:	64,96 m ²
Gesamtfläche:	78,55 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	29,22 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	1.053,25 €
Kaltmiete (netto)	741,23 €
Kaltmiete	955,47 €
Betriebskosten:	214,24 €
USt.:	97,78 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

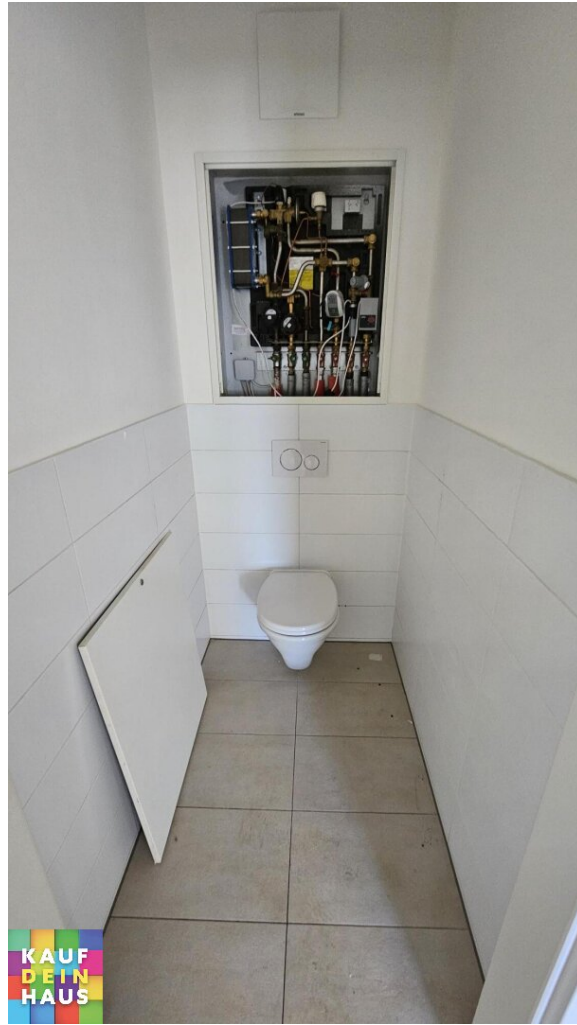


Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf









KAUF
DEIN
HAUS

Objektbeschreibung

AKTION - 2 MONATE MIETFREI BEI ANMIETUNG IM OKTOBER!

2 ZIMMERWOHNUNG MIT LOGGIA!

INKLUSIVE KÜCHE!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <325m

Apotheke <400m

Klinik <475m

Krankenhaus <675m

Kinder & Schulen

Schule <225m

Kindergarten <50m

Universität <1.150m

Höhere Schule <1.300m

Nahversorgung

Supermarkt <450m

Bäckerei <275m

Einkaufszentrum <525m

Sonstige

Geldautomat <475m

Bank <475m

Post <475m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <100m

Straßenbahn <825m

Autobahnanschluss <3.675m

Bahnhof <675m

Flughafen <8.550m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap