

Helle 4- Zimmer Wohnung in Top- Lage



Wohnküche

Objektnummer: 667

Eine Immobilie von ImmoDienst

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Forsthausgasse
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1200 Wien
Baujahr:	ca. 2003
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Teil
Wohnfläche:	85,00 m ²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	2
Kaufpreis:	445.000,00 €
Betriebskosten:	274,24 €
Provisionsangabe:	
3.00 %	

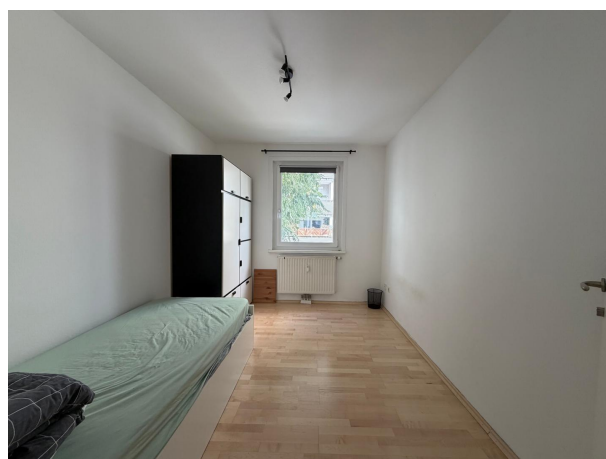
Ihr Ansprechpartner

Qin Chen

ImmoDienst Immobilienservice Ges.mbH
Donaufelderstraße 247
1220 Wien

T 4312731264
H +4369912907403

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Diese großzügige 4- Zimmer Wohnung überzeugt mit einem offenen, hellen Wohnbereich, einer stilvollen Küche und einer angenehmen Wohnatmosphäre. Die gelungene Raumaufteilung bietet sowohl Familien als auch Paaren oder einer Wohngemeinschaft viel Platz und Flexibilität.

Ein besonderes Highlight ist der großzügiger Wohn- und Essbereich mit integrierter Küche. Die moderne schwarze Küche mit Holzplatten bildet einen schönen Kontrast zum hellen Boden und sorgt für einen zeitgemäßen Look. Der angrenzender Essbereich bietet ausreichend Platz für gemeinsame Mahlzeiten und gemütliche Abende. Weiteres sorgt die Loggia für zusätzlichen Platz zum Entspannen und Verweilen.

Die Lage im 20. Bezirk bietet eine hervorragende Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Gastronomie und guter öffentlicher Verkehrsanbindung. Augarten, Donaukanal und Millenium City befinden sich ebenfalls in der näheren Umgebung.

Eine Wohnung für alle, die großzügiges Wohnen mit der Vielfalt der Stadt verbinden möchten.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.