Seeblick am Mondsee- Zweitwohnsitz - das kann was



Objektnummer: 16673

Eine Immobilie von CL-immogroup GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5310 St. Lorenz
Nutzfläche:	172,26 m²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	779.000,00 €
Betriebskosten:	450,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Stephan Wollschläger

CL-immogroup GmbH
Rainerstraße 12
5310 Mondsee

H +43 664 / 40 30 502

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





























Objektbeschreibung

Werden Sie kreativ!

Diese Wohnung verlangt Aufmerksamkeit und bietet ein unglaubliches Potenzial des Gestaltens!!

Erleben Sie Wohnen vom Feinsten mit dieser besonderen **Dachgeschosswohnung** in Mondsee, Österreich. Diese Wohnung bietet einen **atemberaubenden Blick auf den Mondsee** und auf die umliegenden Berge. In nur wenigen Minuten ist man im charmanten Zentrum von Mondsee.

Die Dachgeschosswohnung in split-level-Bauweise verfügt über einen großzügigen offenen Grundriss mit großen Fenstern und hohen Decken.

Im **Wohn-Essbereich** befindet sich ein gemütlicher **Kamin** und ein großes **Panoramafenster** mit Weitblick. Von diesem Zimmer aus gelangt man in die **separate Küche mit einem Abstellraum** und auf die **großzügige Terrasse** mit rund 16 m². Genießen Sie einen Blick auf den wunderschönen Mondsee.

In der Wohnung befindet sich ein kleines **Büro**, **zwei Schlafzimmer** und eine **Galerie**, welche auch als drittes Schlafzimmer genutzt werden kann. Es gibt **zwei Badezimmer**, eines davon mit Badewanne und eine separate Toilette.

*** Finden Sie ab sofort unsere Immobilien auch auf der Maklerplattform www.alleimmobilien.at ***