

Seeblick am Mondsee- Zweitwohnsitz - das kann was



Objektnummer: 16673

Eine Immobilie von CL-immogroup GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Dachgeschoß
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5310 St. Lorenz
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	172,01 m²
Zimmer:	4
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	779.000,00 €
Betriebskosten:	450,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Stephan Wollschläger

CL-immogroup GmbH
Rainerstraße 12
5310 Mondsee

H +43 664 / 40 30 502











Objektbeschreibung

Werden Sie kreativ!

Diese Wohnung verlangt Aufmerksamkeit und bietet ein unglaubliches Potenzial des Gestaltens!!

Erleben Sie Wohnen vom Feinsten mit dieser besonderen **Dachgeschosswohnung** in Mondsee, Österreich. Diese Wohnung bietet einen **atemberaubenden Blick auf den Mondsee** und auf die umliegenden Berge. In nur wenigen Minuten ist man im charmanten Zentrum von Mondsee.

Die Dachgeschosswohnung in split-level-Bauweise verfügt über einen großzügigen offenen Grundriss mit großen Fenstern und hohen Decken.

Im **Wohn-Essbereich** befindet sich ein gemütlicher **Kamin** und ein großes **Panoramafenster** mit Weitblick. Von diesem Zimmer aus gelangt man in die **separate Küche mit einem Abstellraum** und auf die **großzügige Terrasse** mit rund 16 m². Genießen Sie einen Blick auf den wunderschönen Mondsee.

In der Wohnung befindet sich ein kleines **Büro**, **zwei Schlafzimmer** und eine **Galerie**, welche auch als drittes Schlafzimmer genutzt werden kann. Es gibt **zwei Badezimmer**, eines davon mit Badewanne und eine separate Toilette.

*** Finden Sie ab sofort unsere Immobilien auch auf der Maklerplattform www.alleimmobilien.at
