

Landruhiges Wohnen in Dorf an der Pram



DSC00263

Objektnummer: 1937/7635799

Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4751 Dorf
Wohnfläche:	26,38 m ²
Gesamtfläche:	26,38 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	32,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	351,24 €
Kaltmiete (netto)	257,28 €
Kaltmiete	323,96 €
Betriebskosten:	66,68 €
Heizkosten:	27,28 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Karin Hattinger

AREV Immobilien Gesellschaft m.b.H.
Hannesgrub Süd 6
4911 Tumeltsham

T +43 7752 85885 303
H +43 6648185360

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Ihre Kontaktperson: ANDREA KALTENBÖCK 0664/4109338

Gemütliche Terrassen-Wohnung am Land

Die Wohneinheit Top 2 umfasst ca. 26 m² Wohnfläche und einer eigenen Terrasse mit ca. 17 m² im Erdgeschoß eines kernsaniertem Landgasthauses.

Die Wohnung ist mit einer hochwertigen EWE-Küche ausgestattet und wird vom Eigentümer zur Verfügung gestellt.

Eine eigene Terrasse mit ca. 17 m², die parkähnliche Gartenanlage sowie ein eigener PKW-Stellplatz in der Tiefgarage lassen in der herrlichen Umgebung keine Wünsche mehr offen.

Lassen sie sich von der Hochwertigkeit dieser Wohnimmobilie überzeugen und vereinbaren Sie gleich einen unverbindlichen Besichtigungstermin!

Ihre Kontaktperson: ANDREA KALTENBÖCK 0664/4109338

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m

Apotheke <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <3.000m

Kindergarten <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <3.000m

Sonstige

Bank <3.000m

Geldautomat <3.000m

Post <4.000m

Polizei <5.500m

Verkehr

Bus <1.500m

Bahnhof <2.000m

Autobahnanschluss <5.000m

Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap