

**Lager / Einstellhalle / Garage + optionales Hochlager in
Neusiedl bei Tulln (6km) ab sofort zu mieten**



Objektnummer: 426
Eine Immobilie von fivex3 KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3442 Neusiedl
Nutzfläche:	38,00 m ²
Lagerfläche:	38,00 m ²
Kaltmiete (netto)	304,00 €
Kaltmiete	304,00 €
Miete / m²	8,00 €
USt.:	60,80 €
Provisionsangabe:	

720,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Gerhard Figl

fivex3 KG
Preuwitz 43
3454 Reidling

T +436764654016
H 0676 4654 016

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







<i>Beratung & Vermittlung</i>		
<i>finanzieren</i>	Ungebundener Kreditvermittler	die beste Finanzierung von vielen Banken
<i>immobilien</i>	Immobilienmakler	Häuser, Wohnungen, Grundstücke...
<i>vorsorgen</i>	mit Immobilien	Vorsorgewohnungen, Zinshäuser...
 gerhard figl <i>ihr persönlicher immobilienmakler & kreditvermittler</i> telefon 0676 46 54 016 @-mail gerhard.figl@fivex3.net internet www.fivex3.net		
www.fivex3.net		
fivex3 KG - FN 418855p - UID ATU 6899 5929 3454 Zwentendorf - Preuwitz 43 - home-office Immobilienmakler & Kreditvermittler - GISA-Zahl 1433 0360		



Sie haben noch Fragen ?

Ich stehe gerne zur Verfügung:

fivex3-immo

gerhard figl

telefon

0676 46 54 016

fivex3 KG

gerhard.figl@fivex3.net

fivex3

fivex3.net

finanzieren
immobilien
vorsorgen

Objektbeschreibung

Garage mit Einfahrtstor (b 4,3m x h 3,3m) in Neusiedl, Gemeinde Langenrohr; gut geeignet zB zum Einstellen von Autos, Wohnwagen, Wohnmobil, Yacht etc oder als Lager (keine Werkstätte, keine Gasflaschen).

Ausmaß der Halle ca. 6m x 6,3m, h ca. 3,4m

+ ca. 30m² Lagerfläche Dachboden optional

Stromanschluss vorhanden.

Es sind noch weitere Einstell- bzw Lagerflächen verfügbar, die jedoch erst saniert werden;

gerne kann ich Sie für eine Besichtigung zu gegebener Zeit vormerken, wenn Sie mir mitteilen, wie groß sie sein soll und wofür sie verwendet wird.

Sollten Sie Interesse an dieser Immobilie haben, stehe ich gerne für Auskünfte und Besichtigung zur Verfügung:

Gerhard Figl - 0676 4654 016 - gerhard.figl@fivex3.net - [fivex3-immobilien](https://fivex3-immobilien.com)

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://fivex3-1.service.immo/registrieren/de) - <https://fivex3-1.service.immo/registrieren/de>

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m
Apotheke <4.000m
Klinik <4.000m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m
Kindergarten <4.000m
Universität <7.500m
Höhere Schule <7.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.500m
Bäckerei <4.000m
Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <4.000m
Geldautomat <4.000m
Post <4.000m
Polizei <6.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <4.000m
Autobahnanschluss <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap