Exklusives Landhaus inmitten der weststeirischen Weinberge



Objektnummer: 5516/667

Eine Immobilie von BestInvest Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Landhaus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8541 Bad Schwanberg
Baujahr:	1971
Zustand:	Teil_vollrenovierungsbed
Möbliert:	Teil
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	220,00 m²
Nutzfläche:	340,00 m²
Zimmer:	6,50
Bäder:	2
WC:	2
Terrassen:	1
Garten:	2.649,00 m²
Kaufpreis:	790.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Ing. Christian Domnanovich

BestInvest Immobilien
Riegelgasse 25
8010 Graz

H +43 664 24 777 24

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


BESTINVEST
IMMOBILIEN
beitet - Gestaltungsbeispiel


BESTINVEST
IMMOBILIEN


BESTINVEST
IMMOBILIEN
altungsbeispiel


BESTINVEST
IMMOBILIEN












BESTINVEST
IMMOBILIEN
KI-bearbeitet - Gestaltungsbeispiel




KI-bearbeitet - Gestaltungsbeispiel
BESTINVEST
IMMOBILIEN


BESTINVEST
IMMOBILIEN


KI-bearbeitet - Gestaltungsbeispiel
BESTINVEST
IMMOBILIEN


BESTINVEST
IMMOBILIEN


KI-bearbeitet - Gestaltungsbeispiel
BESTINVEST
IMMOBILIEN


BESTINVEST
IMMOBILIEN


KI-bearbeitet - Gestaltungsbeispiel
BESTINVEST
IMMOBILIEN




KI-bearbeitet - Gestaltungsbeispiel




KI-bearbeitet - Gestaltungsbeispiel
BESTINVEST
IMMOBILIEN






BESTINVEST
IMMOBILIEN




BESTINVEST
IMMOBILIEN

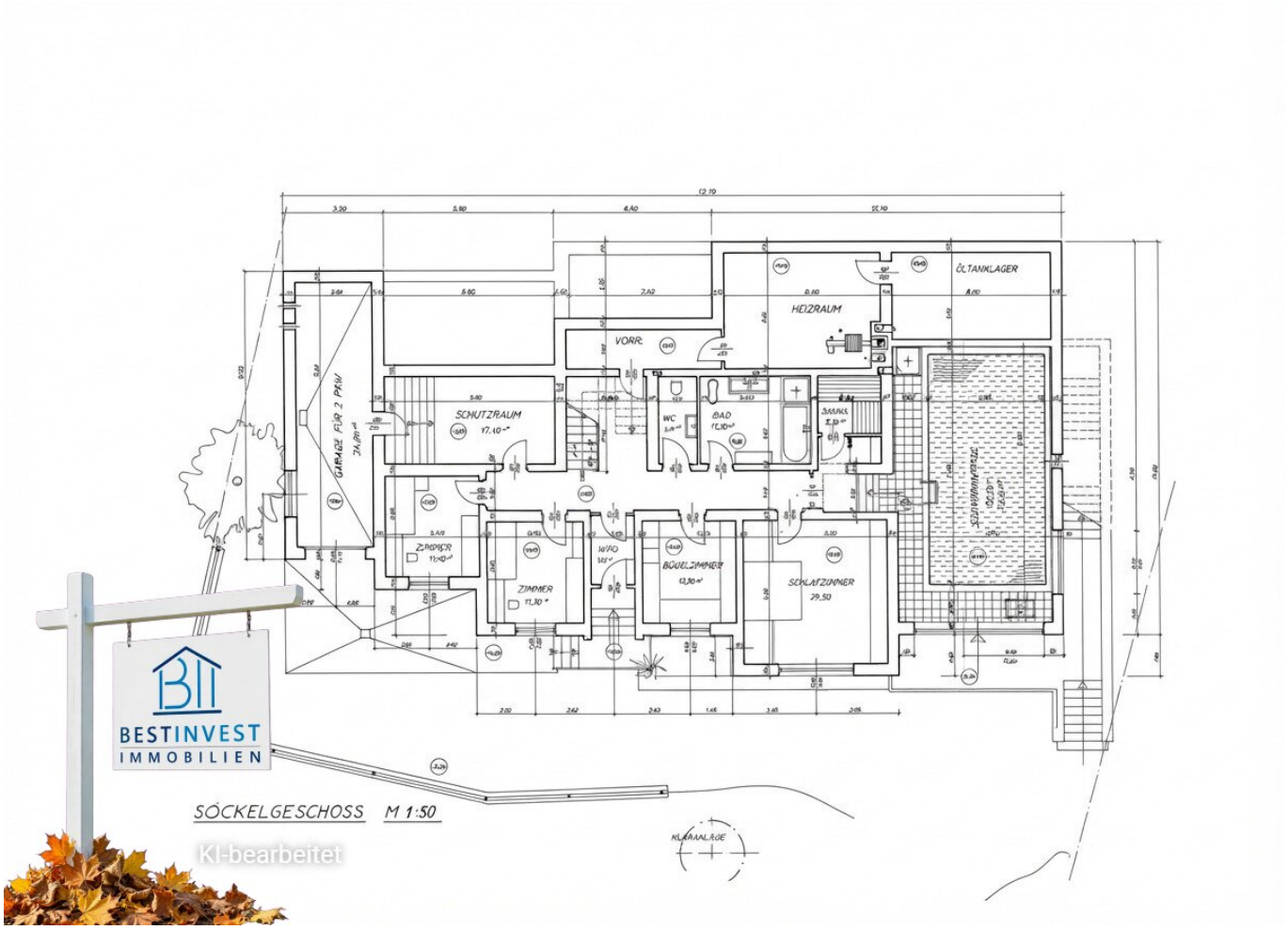

BESTINVEST
IMMOBILIEN

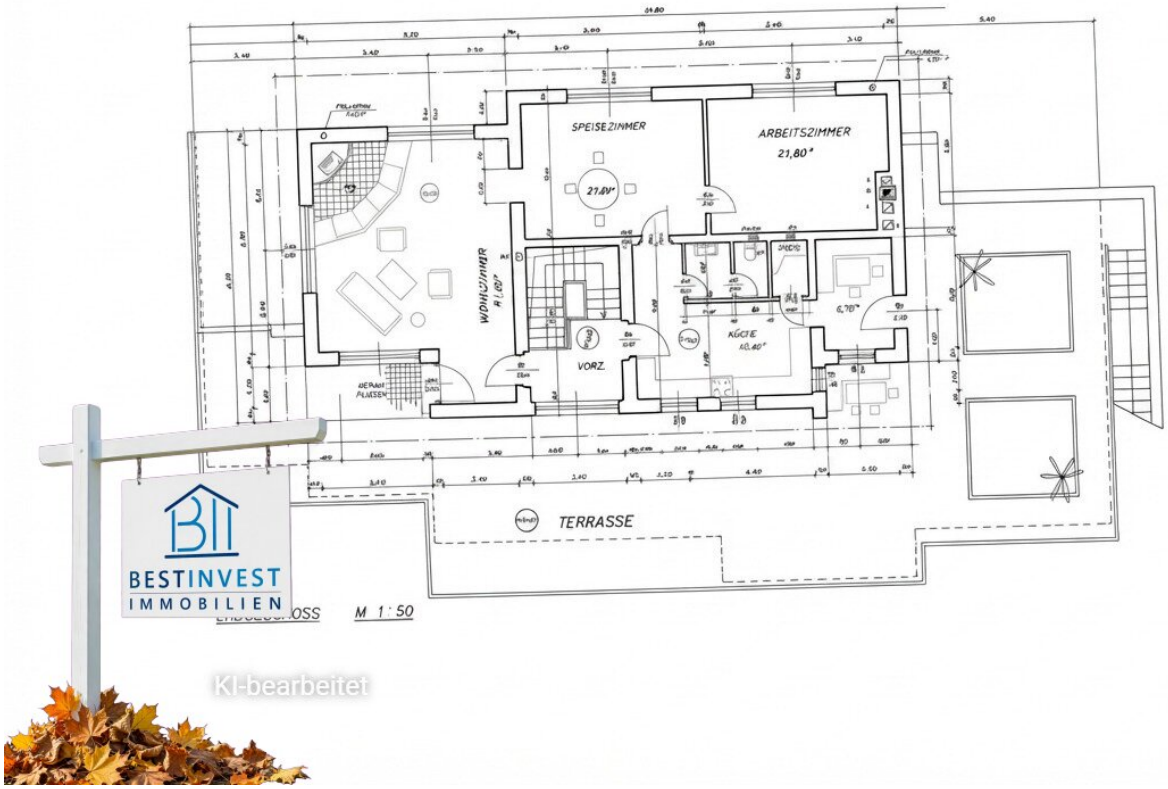




BESTINVEST
IMMOBILIEN




BESTINVEST
IMMOBILIEN
SCHUTZRAUM
VORR.
WC
BAD
HEIZRAUM
ÖLTANKLAGER
ZIMMER
BÜGELZIMMER
SCHLAFZIMMER
SÖCKELGESCHOSS M 1:50
KI-bearbeitet



KI-bearbeitet

Objektbeschreibung

Eingebettet in die sanften Weinhänge der wunderschönen Weststeiermark, nahe Deutschlandsberg, erwartet Sie dieses bezaubernde Landhaus mit viel Charme, Großzügigkeit und einem traumhaften Ausblick in die umliegende Landschaft.

Hier verbinden sich naturnahes Wohnen, Ruhe und ein besonderes Lebensgefühl zu einem Zuhause, an dem man jeden Tag aufs Neue ankommen und genießen kann.

Auf rund 220 m² Wohnfläche bietet die Immobilie viel Raum für individuelle Wohnideen und gemütliches Beisammensein.

Ein besonderes Highlight ist der Indoor-Pool, der ganzjährig für entspannte Wohlfühlmomente sorgt.

Die großzügigen Terrassen mit insgesamt 150 m² laden dazu ein, sonnige Stunden zu verbringen, mit Familie und Freunden schöne Momente zu teilen oder einfach den herrlichen Blick über die weststeirische Hügellandschaft schweifen zu lassen.

Das 2.852 m² große Grundstück begeistert mit seinem alten, gewachsenen Baumbestand, der dem Anwesen eine besondere Atmosphäre verleiht und natürliche Rückzugsorte schafft.

Die idyllische Lage inmitten der Weinberge macht dieses Landhaus zu einem idealen Ort für alle, die das Leben im Grünen, Privatsphäre und die Schönheit der steirischen Landschaft schätzen, ohne auf die Nähe zur charmanten Bezirkshauptstadt Deutschlandsberg verzichten zu müssen.

Ein Zuhause mit Charakter, Weitblick und ganz viel Lebensqualität – ein Ort, an dem Wohnen zum Genießen wird.

Weitere Angebote sowie Bilder und Videos zur Liegenschaft finden Sie auf unserer Homepage. Gerne unterstützen wir sie auch bei der Suche nach der passenden Finanzierung und erstellen Ihnen ein kostenloses Finanzierungskonzept.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv bis zu 14 Tage vorab zu.

Suchagent anlegen

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m
Klinik <5.500m
Krankenhaus <5.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.500m
Höhere Schule <6.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.500m
Bäckerei <1.500m
Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap