

Schöne Grünlandfläche in der Gemeinde Kleblach/Lind



Objektnummer: 1676/3191

Eine Immobilie von REMAX Impuls

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Land- und Forstwirtschaft
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9753 Kleblach
Kaufpreis:	34.096,00 €
Kaufpreis / m²:	4,00 €
Provisionsangabe:	

1.636,61 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

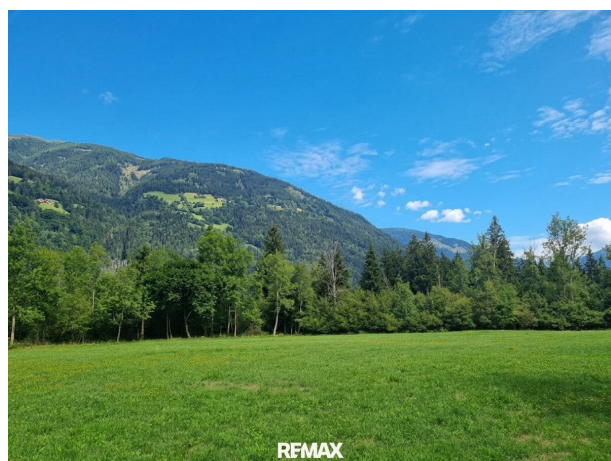
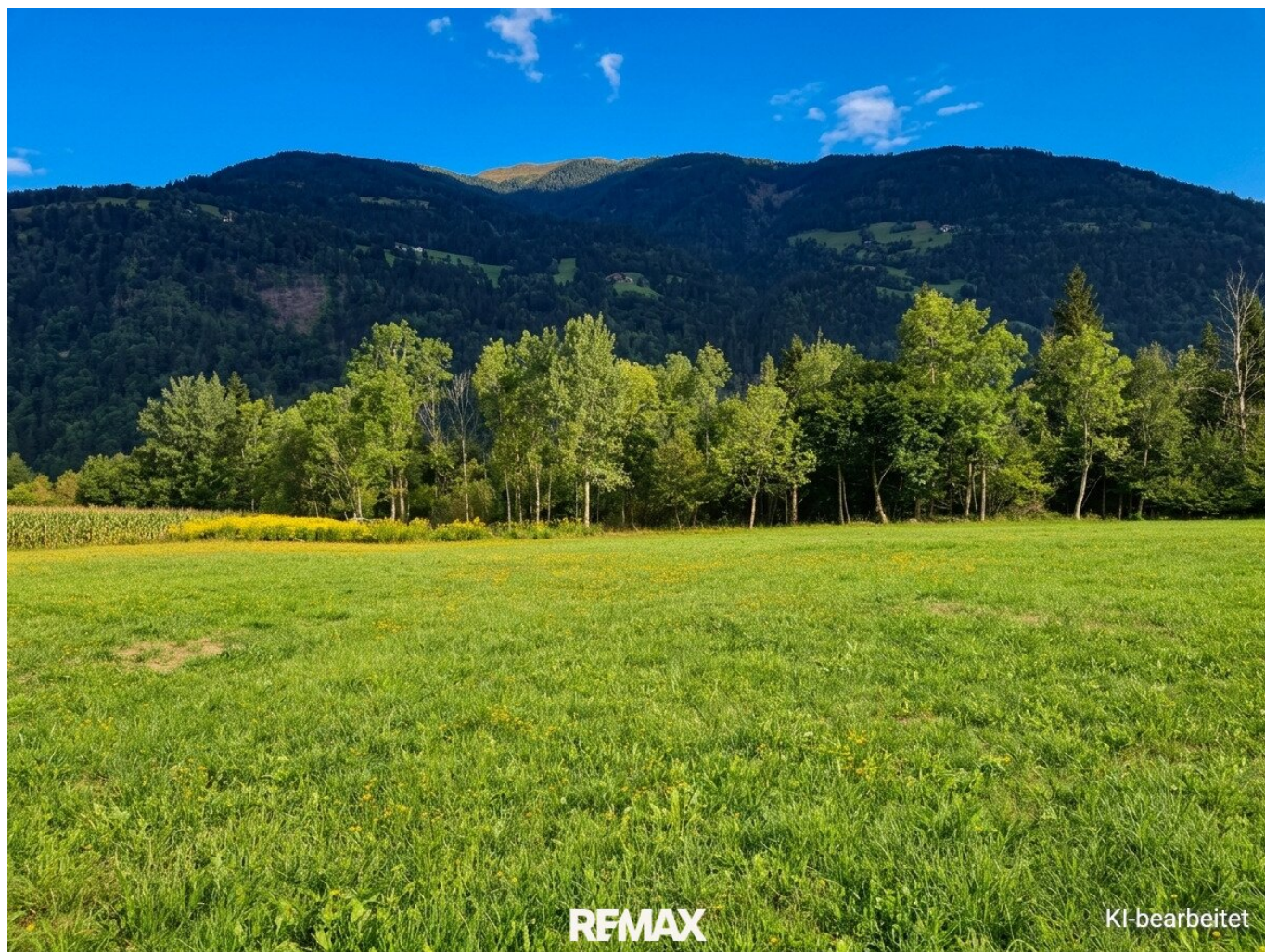


Sabrina Egger

REMAX Impuls
Thomas Mogenstern Platz 1
9871 Seeboden

T +43 4762/81799-99
H +43 650/9066362

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Verkauf landwirtschaftlicher Grünflächen in Kleblach Lind

Circa 0,85 Hektar Grün- bzw. Ackerland

Zum Verkauf wird ein landwirtschaftlich genutztes Grundstück in der Gemeinde Kleblach/Lind – KG 73409 mit einer Gesamtfläche von rund 0,85 Hektar angeboten.

Die Grundstücke eignen sich aufgrund ihrer Größe und Widmung vorrangig als Grünland. Die Fläche wurde aber auch schon als Ackerland genutzt. Damit bietet sich das Grundstück insbesondere für Landwirte oder einfach als Anlage in Grund und Boden an.

Auf einen Blick

- Gesamtfläche von rund 0,85 Hektar
- KG 73409 Klebalach/Lind
- Nutzung: Grün- oder Ackerland
- landwirtschaftliche Nutzung
- Interessant als Aufstockungsfläche oder als langfristig sicherer Sachwertanlage

Grund und Boden bieten eine interessante Möglichkeit, nachhaltig und krisensicher in einen realen Sachwert zu investieren.

Hinweis zu den Angaben:

Alle Angaben beruhen auf den Informationen des Eigentümers. Für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität dieser Angaben wird keine Gewähr übernommen.

Daher wird der jeweilige Kaufinteressent ersucht und darauf hingewiesen, sämtliche Grundflächen vor Ort mit fachkundigen Personen zu begehen, den Zustand festzustellen und sich selbst ein reales Bild vom jeweiligen Kaufgegenstand zu machen.

Für nähere Informationen zum Grundstück und den weiteren Rahmenbedingungen stehen wir Ihnen gerne persönlich zur Verfügung.

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <6.000m

Apotheke <9.000m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m

Kindergarten <2.000m

Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.000m

Bäckerei <2.000m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.000m

Post <6.000m

Polizei <6.500m

Verkehr

Bus <1.000m

Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap