Moderne 2-Zimmer-Wohnung in Graz, 66m² – Ihr neues Zuhause wartet!



Objektnummer: 1958/182

Eine Immobilie von Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Ungergasse 4
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	66,32 m²
Gesamtfläche:	66,32 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	749,78 €
Kaltmiete (netto)	503,00 €
Kaltmiete	749,78 €
Betriebskosten:	224,78 €
Sonstige Kosten:	22,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

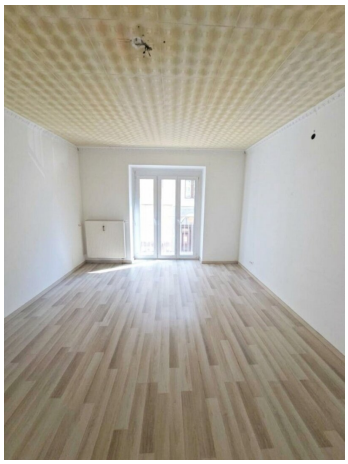
Sheila Mirzapour

Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

T +43316828883
H +436508288833

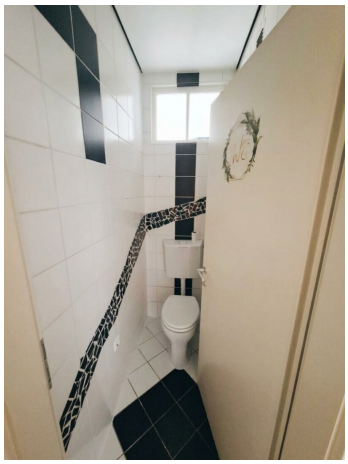
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <75m
Apotheke <150m
Klinik <375m
Krankenhaus <275m

Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <425m
Universität <1.275m
Höhere Schule <1.225m

Nahversorgung
Supermarkt <75m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <775m

Sonstige
Geldautomat <425m
Bank <350m
Post <275m
Polizei <525m

Verkehr
Bus <75m
Straßenbahn <450m
Autobahnanschluss <4.125m
Bahnhof <775m
Flughafen <8.900m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap