Neudörfl sehr lieber Bungalow in Ruhelage -72011

Objektnummer: 72011

Eine Immobilie von Kristall-Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7201 Neudörfl
Baujahr:	1976
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	100,00 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Keller:	100,00 m²
Kaufpreis:	275.000,00 €

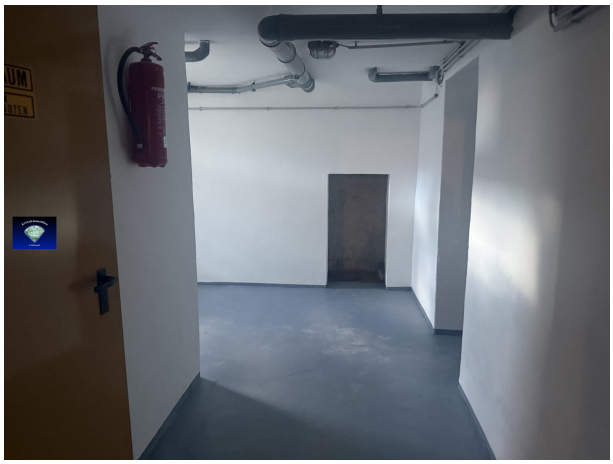
Ihr Ansprechpartner

Sabine Barbanek

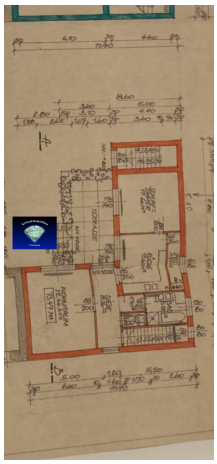
Kristall-Immobilien
Neunkirchnerstrasse 83 Ecke Hardlgasse
2700 Wiener Neustadt

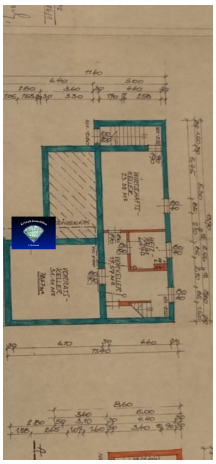
T +43 2622 33 7 33
H +43 664 127 73 50
F + 43 2622 33 7 33

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



ÖL-LAGERRAUM





Objektbeschreibung

Charmanter Bungalow bestehend aus:

Vorraum

Wohnküche möbliert,

Helles sonniges Wohnzimmer mit Ausgang auf eine Sonnenterrasse,

Schlafzimmer

Bad mit Dusche und Wanne,

WC

Das Haus ist vollunterkellert und verfügt über:

Heizraum,

Wirtschaftsraum,

Abstellraum, Vorratskeller,

Beheizt wird die Immobilie mit einer Öl-Zentralheizung.

Ein endzückender Garten für entspannende Stunden ist vorhanden.

Fotos folgen in Kürze

Der Kaufpreis beträgt € 275.000.-

Für Besichtigungen stehe ich gerne zu Verfügung Fr. Barbanek 0664 127 73 50

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <3.500m
Krankenhaus <4.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <3.000m
Höhere Schule <4.500m
Universität <6.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <3.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <500m
Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap