

Trockene Lagerflächen und Auto/Wohnwagen Stellplätze nahe Horn/Gars am Kamp – PROVISIONSFREI



Objektnummer: 641

Eine Immobilie von Avium Real

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3573 Etzmannsdorf am Kamp

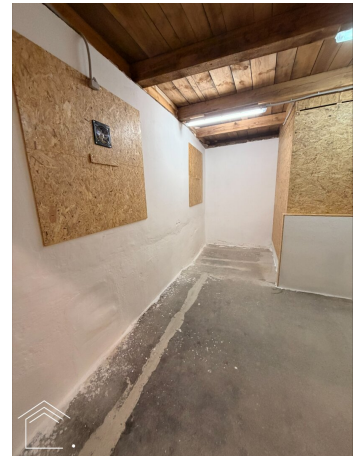
Ihr Ansprechpartner

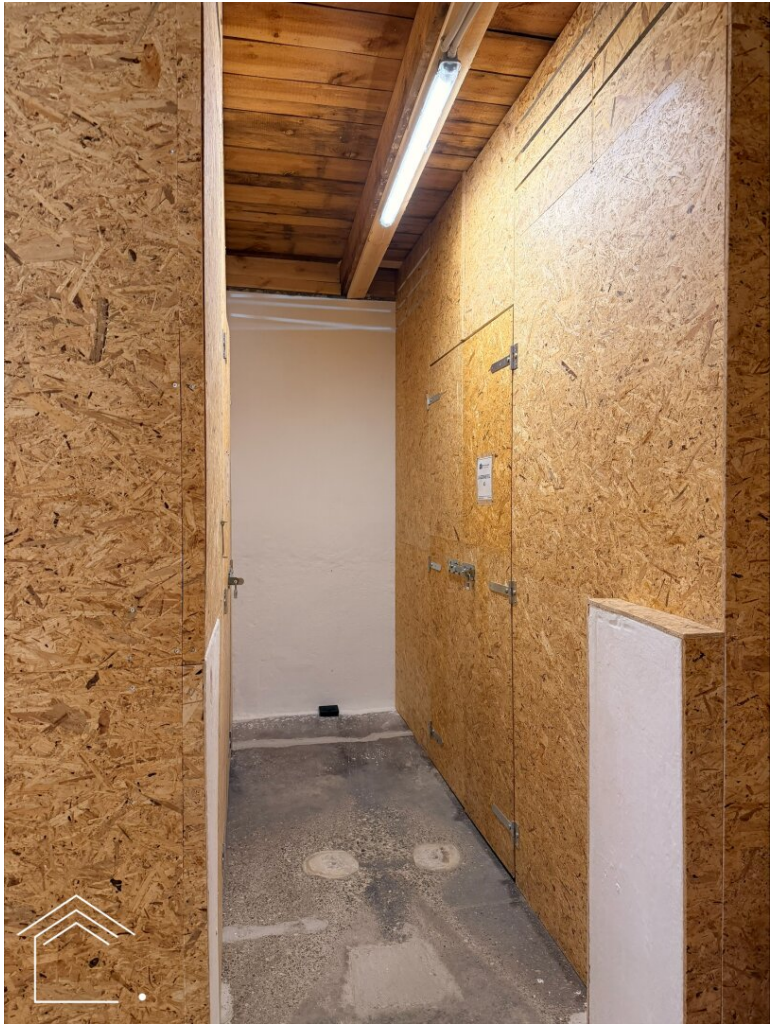
Maximilian Moldaschl

Avium Real GmbH
Ziehrerplatz 4 / DG
1030 Wien

T 06604093988

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Entdecken Sie **Depot am Kamp**, Ihren zuverlässigen Partner für **günstige Lagerflächen und Auto/Wohnwagen Stellplätze** im Waldviertel! Unser Standort in Etzmannsdorf am Kamp bietet flexible Self-Storage-Lösungen und Fahrzeugstellplätze zu günstigen Preisen.

Verfügbare Flächen und Preise (netto, aufgrund UstG §6 Z1.27 entfällt die Umsatzsteuer)

- **Kleiner Lagerraum (6,5 m²/ 20,4 m³):** Ideal für Kisten, kleine Möbel oder saisonale Gegenstände.

Preis: €40/Monat

Kaution: €80 (zwei Monatsmieten)

- **Großer Lagerraum (14,6 m² / 43,3 m³):** Geeignet für große Möbel, Umzüge oder gewerbliche Nutzung.

Preis: €90/Monat

Kaution: €180 (zwei Monatsmieten)

- **Fahrzeugstellplatz:** Geschützte Stellplätze für Autos, Anhänger oder Wohnmobile.

Preis: Auf Anfrage

Kaution: Auf Anfrage

Ihre Vorteile

- **24/7 Zugang:** Flexibler Zugriff auf Ihren Lagerraum oder Stellplatz.
- **Videoüberwachung:** Moderne Sicherheitssysteme schützen Ihr Eigentum rund um die Uhr.
- **Regionale Nähe:** Bequem erreichbar in der Region Waldviertel, nahe Gars am Kamp und Horn.

Mietbedingungen

- **Mietdauer:** Flexibel auf unbestimmte Zeit, kündbar zum Monatsende ohne Frist.
- **Kaution:** Zwei Monatsmieten für Lagerflächen, zahlbar mit der ersten Miete.
- **Nutzung:** Ausschließlich als Lager, keine Firmenanschriften, Büros oder Wohnnutzung.
- **Einschränkungen:** Keine Lagerung gefährlicher Güter und Abfälle.

Lage

Unser Standort in Etzmannsdorf am Kamp ist ideal für die Region Waldviertel, mit hervorragender Anbindung an Gars am Kamp und Horn.

Kontakt

Depot am Kamp

Etzmannsdorf am Kamp 5

A-3573 Gars Am Kamp

Telefon: +43 660 409 39 88

E-Mail: lager@depotamkamp.at

Kontaktieren Sie uns um Verfügbarkeiten zu überprüfen und ein Angebot, angepasst an Ihre individuellen Bedürfnisse, zu bekommen!

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m

Klinik <4.500m

Apotheke <4.000m

Krankenhaus <6.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.500m

Kindergarten <4.500m

Höhere Schule <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

Bäckerei <4.000m

Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <4.000m

Geldautomat <4.000m

Polizei <4.000m

Post <6.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap