

Elegante 1+1-Wohnung in der Secret Paradise Residence – Karg?cak



Objektnummer: 1607/33802697

Eine Immobilie von KIM Kärntner Immobilienmanagement GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Türkei
PLZ/Ort:	07010 Alanya
Baujahr:	2021
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	55,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Kaufpreis:	65.000,00 €
Betriebskosten:	30,00 €

Ihr Ansprechpartner

Matthias Bock

MODERNA.IMMO FPE Projektentwicklungs GmbH
Ramsauerstraße 25
9020 Klagenfurt am Wörthersee

T 00436765537746

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Diese gepflegte Wohnung befindet sich in der **Secret Paradise Residence** in Karg?cak – nur etwa **400 Meter vom Meer** entfernt. Die attraktive Lage, das moderne Gebäude und der funktionale Grundriss machen die Immobilie zu einem idealen Feriendomizil, dauerhaften Wohnsitz oder interessanten Investment für die Ferien- und Langzeitvermietung.

Die Wohnung liegt im **2. Obergeschoss** eines im Jahr **2021 erbauten, fünfstöckigen Wohngebäudes**. Auf einer Wohnfläche von ca. **55 m²** bietet sie ein helles Wohnzimmer mit offener amerikanischer Küche, ein separates Schlafzimmer, ein Badezimmer mit WC sowie einen Balkon.

Eine **Fußbodenheizung** sorgt auch in den kühleren Monaten für angenehmen Wohnkomfort.

Ausstattung und Eckdaten

- Lage: Karg?cak
- Wohnanlage: Secret Paradise Residence
- Immobilientyp: Wohnung
- Wohnfläche: ca. 55 m²
- Raumaufteilung: 1 Schlafzimmer und 1 Wohnzimmer
- Offene amerikanische Küche
- 1 Badezimmer mit WC
- 1 Balkon
- Etage: 2. Obergeschoss

- Gebäudehöhe: 5 Etagen
- Baujahr: 2021
- Heizsystem: Fußbodenheizung
- Entfernung zum Meer: ca. 400 Meter
- Wartungskosten/Hausgeld: 2.250 TL
- Kaufpreis: **65.000 €**

Exklusive Immobilien verdienen eine exklusive Vermarktung.

Maklergebühr 3% Plus Mwst.

Ihr Ansprechpartner:

Matthias Bock

+436765537746

- Moderna.immo