

**Moderne 2-Zi Wohnung mit Terrasse in Graz 8055 – nur
€666,04 Miete!**



Objektnummer: 1958/178

**Eine Immobilie von Hausverwaltung und Immobilienmakler
Purkarthofer GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Westgasse 2
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8055 Graz
Wohnfläche:	49,00 m ²
Gesamtfläche:	49,00 m ²
Zimmer:	2
Terrassen:	1
Gesamtmiete	716,03 €
Kaltmiete (netto)	511,08 €
Kaltmiete	645,60 €
Betriebskosten:	119,57 €
USt.:	70,43 €
Infos zu Preis:	

Sonstige: BK - PKW Stellplatz

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

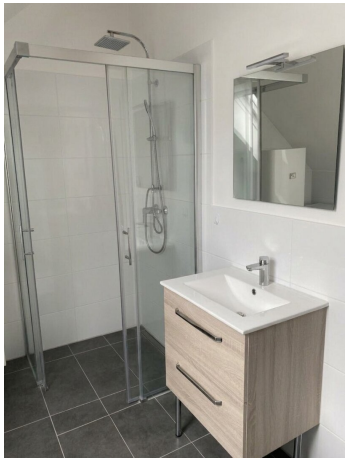
Ihr Ansprechpartner

Sheila Mirzapour

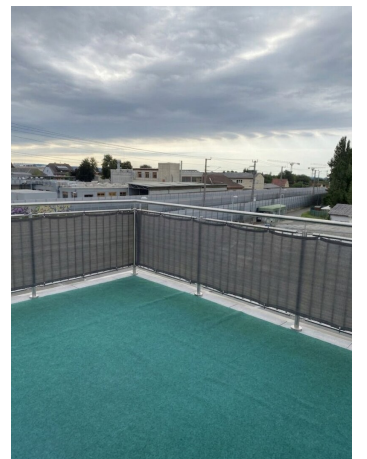
Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

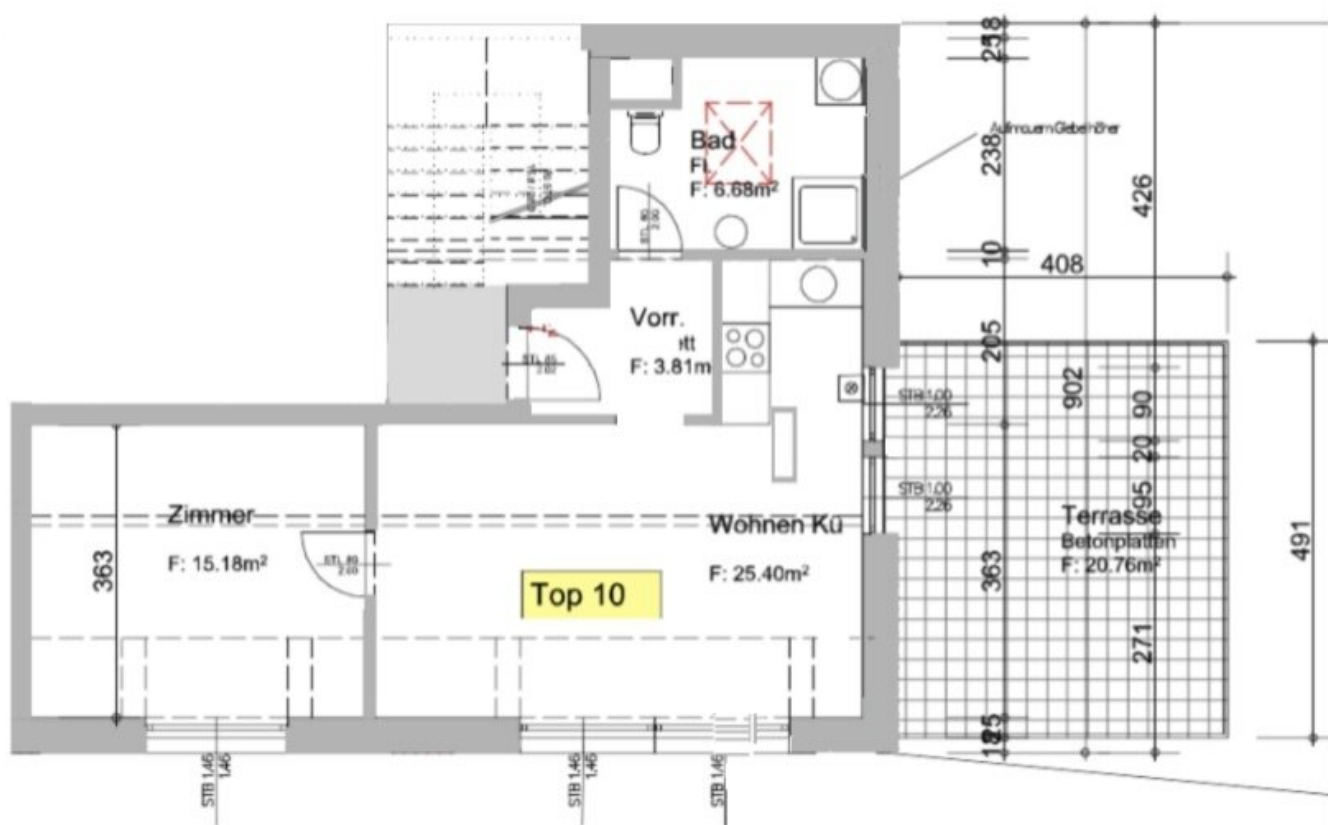
T +43316828883
H +436508288833

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <200m

Apotheke <250m

Klinik <4.125m

Krankenhaus <1.650m

Kinder & Schulen

Schule <375m

Kindergarten <500m

Universität <3.975m

Höhere Schule <4.250m

Nahversorgung

Supermarkt <300m

Bäckerei <1.375m

Einkaufszentrum <325m

Sonstige

Geldautomat <250m

Bank <250m

Post <300m

Polizei <1.950m

Verkehr

Bus <50m

Straßenbahn <525m

Autobahnanschluss <1.425m

Bahnhof <550m

Flughafen <4.300m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap