Helle 3-Zi-Wohnung mit Balkon in 8621 Thörl!



Objektnummer: 5095

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Thörl 74
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8621 Thörl
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	71,53 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	605,84 €
Kaltmiete (netto)	472,08 €
Kaltmiete	550,76 €
Betriebskosten:	78,68 €
USt.:	55,08 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Simone Kern B.Sc. MA

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

T +436701952901

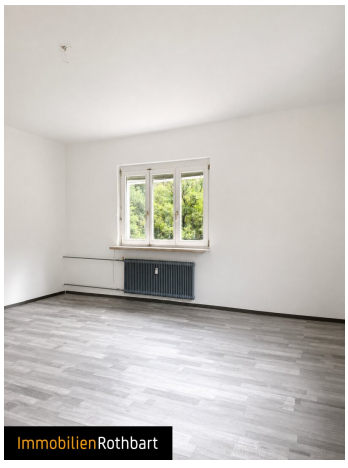
Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.

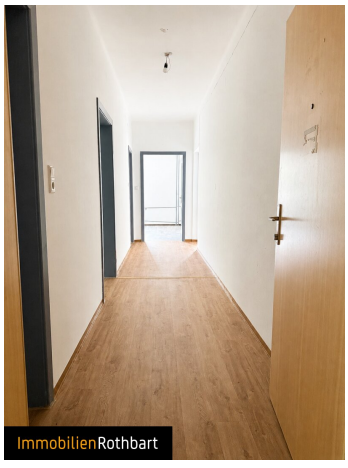







ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Diese attraktive 3-Zimmer_Wohnung in der ersten Etage bietet Ihnen auf großzügigen ca. 71,53 m² Wohnfläche alles, was Sie für ein komfortables und angenehmes Leben benötigen.

Die Wohnung verfügt über drei gut geschnittene Zimmer, die Ihnen ausreichend Platz für Wohnen, Arbeiten und Entspannen bieten. Besonders hervorzuheben ist der Balkon, der Ihnen einen herrlichen Rückzugsort im Freien schenkt – perfekt für gemütliche Stunden bei einem Kaffee oder einem Glas Wein.

Teilweise Gegenstände mit KI entfernt!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <650m
Apotheke <650m
Klinik <3.100m

Kinder & Schulen
Schule <600m
Kindergarten <975m
Universität <10.000m

Nahversorgung
Supermarkt <700m
Bäckerei <675m
Einkaufszentrum <9.850m

Sonstige
Bank <675m
Geldautomat <675m
Post <625m
Polizei <700m

Verkehr
Bus <50m
Flughafen <7.925m
Bahnhof <9.825m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap