

Neuwertiges Haus, vollkommen Barrierefrei mit LIFT



Objektnummer: 5516/670

Eine Immobilie von BestInvest Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8530 Deutschlandsberg
Baujahr:	2010
Zustand:	Neuwertig
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	125,30 m²
Nutzfläche:	213,00 m²
Zimmer:	3,50
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	63,48 m²
Kaufpreis:	459.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

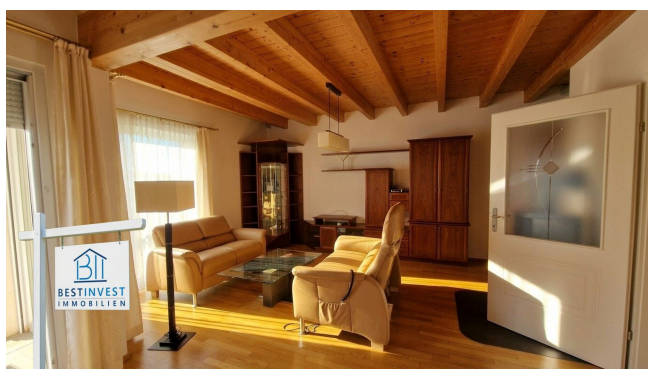
Ihr Ansprechpartner

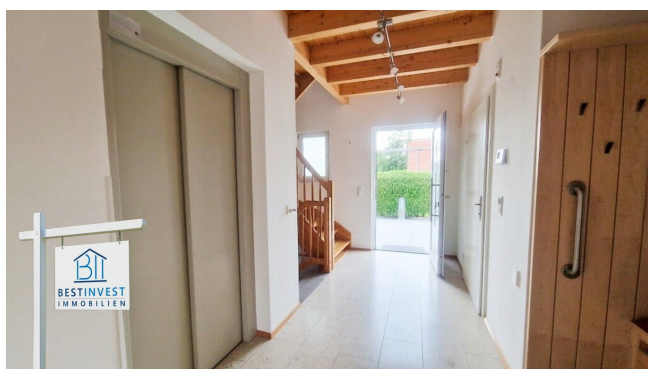


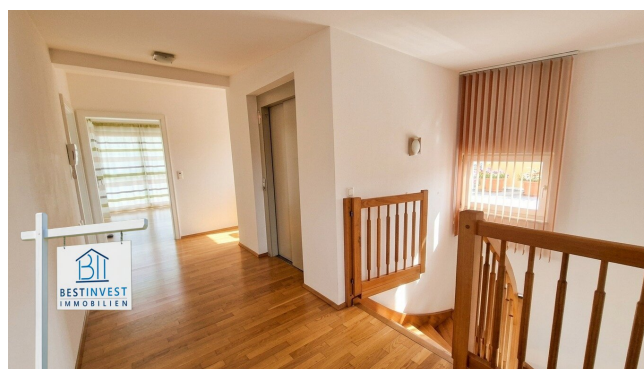
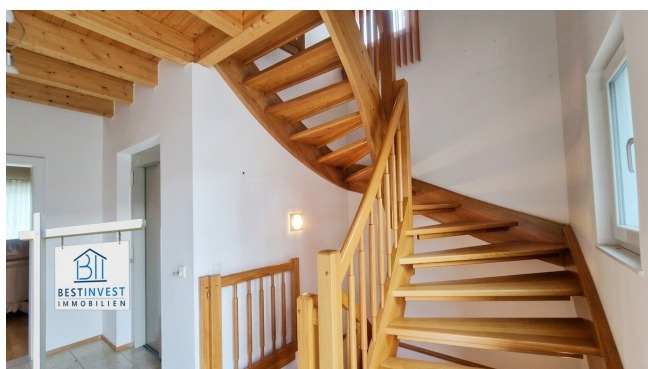
Regina Genser

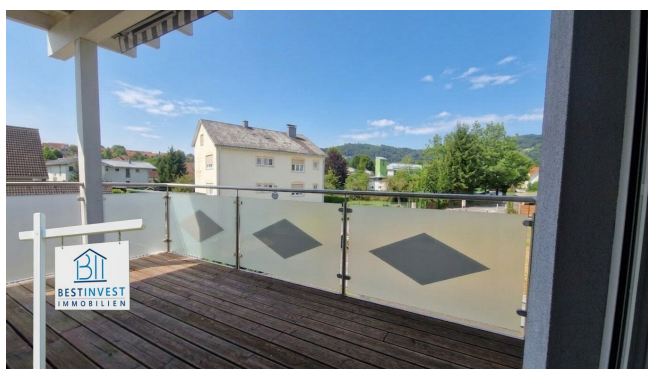
BestInvest Immobilien
Riegelgasse 25
8010 Graz

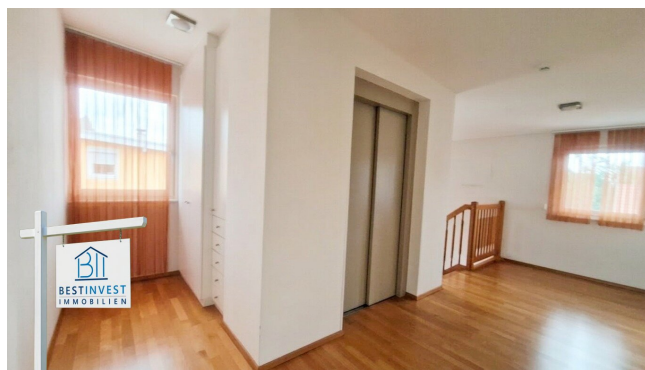
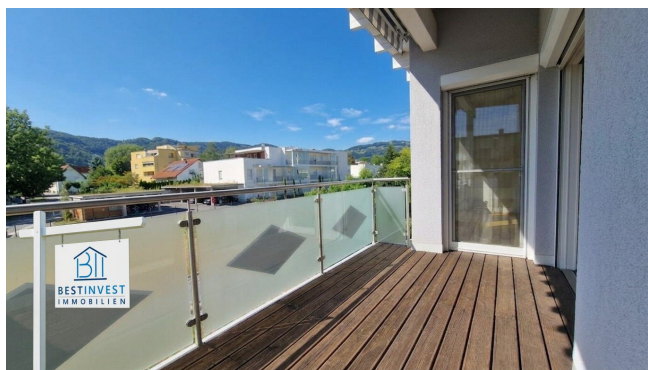


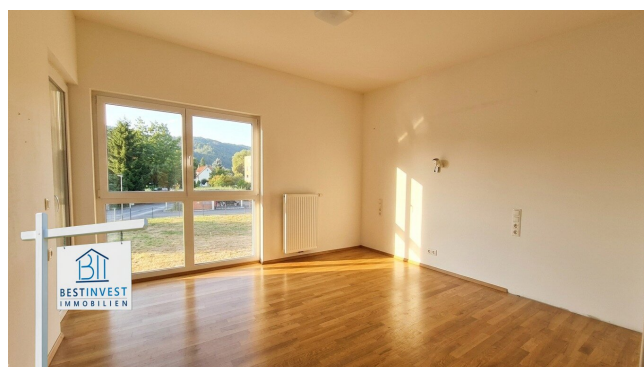




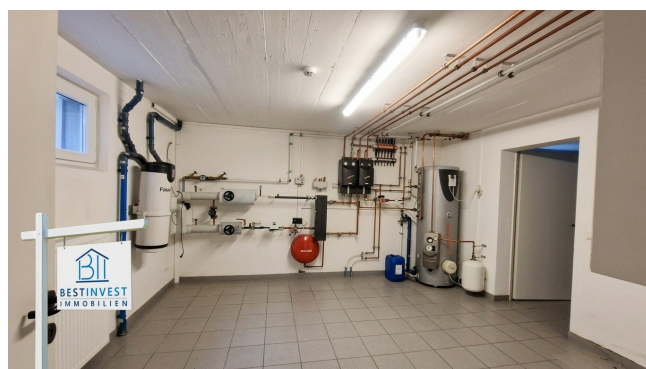


















Objektbeschreibung

Ein Wohnjuwel für Anspruchsvolle kommt auf den Markt. Dieses neuwertige Haus wurde sehr durchdacht geplant und in Massivholzbauweise errichtet. Es bietet einen **komplett Barrierefreien** Zugang von der Garage, dem Garten, oder vom Keller bis ins Schlafzimmer im 1. Stock. Mit einem **Professionellen Lift**. Über die Diele gelangt man in den offenen schönen Wohnbereich mit **Schwedenofen**, großen Fenstern und Zugang auf die **Terrasse** in den Garten. Eine **hochwertige Küche** mit großem Kühlschrank, Miele Geräten. Im OG befinden sich 2 große Schlafzimmer ein Schrankraum, Balkon und ein **großes Barrierefreies Bad** mit Dusche und Wäscheschacht.

- -500m² flaches Grundstück mit Rasenroboter
- -125m² Wohnfläche
- -Lift vom Keller in den 1. Stock
- -63m² Massivbetonkeller
- -Große Garage mit E-Tor
- -Große Küche mit Miele Geräten
- -2 Große Schlafzimmer, Schrankraum
- -großes Badezimmer, WC, Waschküche,
- -Wäscheschacht, Warmwasser über Solar
- -Schwedenofen, Terrasse und Balkon
- -E-Rollos usw...

Warten Sie nicht zu Lange, Überzeugen Sie sich selbst.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv bis zu 14 Tage vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap