Baugrundstück ca. 1.909 m² in Stegersbach, Südburgenland – Top Lage



Katasterplan

Objektnummer: 1669/1736

Eine Immobilie von Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7551 Stegersbach
Kaufpreis:	114.548,00 €
Kaufpreis / m²:	60,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Karin Egger

Egger Immobilien e. U. REMAX Thermal
Hotterweg 1
7551 Stegersbach

T +43 3326/54332
H +43 677/62179233

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


RE/MAX


GI
BM
4327
4324/1
4323/1
B
B 57
4326/3
4326/1
4324/2
GHg
4322
4323/2
BW
433
AM
426/1
427
434
432
441
443
450
457
451
449
444/1
444/2
4323
458
466
467
456
428/2
422
411
Am Bad
Mühlgasse
Mühlgasse
RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX


RE/MAX

Objektbeschreibung

Das Baugrundstück besticht durch seine zentrale Lage zwischen Biorei und Sparmarkt. In unmittelbarer Nähe befinden sich Arzt, Apotheke, Schule, Supermarkt, Bank, Geldautomat, Post, Polizei und Bushaltestelle – ideale Voraussetzungen für eine optimale Anbindung und vielseitige Nutzung.

Das ebene, rechteckige, aufgeschlossene Grundstück (AM - Aufschließung Bauland Mischgebiet) kann das "Fundament" der geplanten Selbstständigkeit sein.

Aber auch für Ihr Eigenheim bietet sich diese Liegenschaft aufgrund der Widmung an, oder beides – arbeiten und wohnen - auf einem Platz.

Am besten Sie machen sich vor Ort selbst ein Bild :)

Vereinbaren Sie direkt hier Ihren persönlichen Besichtigungstermin.

Ich freue mich, Ihnen dieses tolle Grundstück zeigen zu dürfen.

Alle unsere Objekte finden Sie auf www.remax.at

Sie überlegen Ihre Immobilie zu verkaufen?

-> Vereinbaren Sie jetzt einen kostenlosen und unverbindlichen Beratungstermin!

Der vermittelnde Makler übernimmt keinerlei Gewähr oder Haftung, auch nicht für die tatsächliche Energieeffizienz des Gebäudes. Alle Informationen beruhen auf Unterlagen, die uns vom Eigentümer zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

Die hier veröffentlichten Daten gelten als Richtlinie, um die Entscheidungsfindung der Interessenten zu unterstützen.

Detailinformationen werden bei der Besichtigung besprochen, geklärt oder nachgereicht.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://remax-thermal-egger-immobilien.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <3.500m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap