4 Zimmerwohnung in Pöllauberg zu mieten - Ersten 3 Monate halbe Miete



Objektnummer: 1830/371

Eine Immobilie von Prosi Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8225 Pöllauberg
Wohnfläche:	87,77 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Heizwärmebedarf:	98,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	948,74 €
Kaltmiete (netto)	948,74 €
Kaltmiete	948,74 €

Infos zu Preis:

€ 948,74 inkl. BK/HZ/PP/UST

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Manuela Wallner

Prosi Immobilien e.U.
Copacabana 50/2.OG/ Top 14

















Objektbeschreibung

88 m² Wohnung im EG, Oberneuberg 239 Top 1 in 8225 Pöllauberg bestehend aus:

- Vorzimmer
- Bad mit Wanne
- WC
- Wohn-Esszimmer
- 3 Schlafzimmer
- Küche unmöbliert
- Balkon
- Abestellraum
- Autoabstellplatz

HWB (kWh/m²/Jahr): 98

Mietpreis: € 948,74 inkl. BK/HZ/AP/Ust. exklusive Strom

Finanzierungsbeitrag € 2.000,-

Provision: Mieter provisionsfrei

Kontakt & Besichtigung:

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Kontaktieren Sie uns gerne für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins:

Manuela Wallner

? +43 676 360 66 20

? office@prosi-immobilien.at

? www.prosi-immobilien.at

Die dargestellten Fotos und Visualisierungen dienen ausschließlich der unverbindlichen Veranschaulichung und können von der tatsächlichen Ausführung abweichen.

Die bereitgestellten Informationen stammen vom Eigentümer und/oder dritten Personen und wurden sorgfältig zusammengetragen.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird jedoch keine Haftung übernommen. Angaben können gerundet oder geschätzt sein.

Dieses Angebot ist freibleibend und unverbindlich; Irrtümer sowie Änderungen bleiben vorbehalten. Eine Weitergabe oder Vervielfältigung

ist nur mit ausdrücklicher Zustimmung der Prosi Immobilien e.U. zulässig.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Klinik <2.500m
Krankenhaus <9.500m
Apotheke <2.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung
Supermarkt <2.500m
Bäckerei <2.500m

Sonstige
Bank <2.500m

Geldautomat <3.000m
Post <3.000m
Polizei <2.500m

Verkehr
Bus <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap