

Helle Eigentumswohnung mit 2 Schlafzimmer in Ternitz!



Objektnummer: 6304/2945

Eine Immobilie von WirtschaftsService Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2630 Ternitz
Baujahr:	1968
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	75,00 m ²
Heizwärmebedarf:	C 52,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 1,56
Kaufpreis:	139.000,00 €
Betriebskosten:	187,90 €
USt.:	18,79 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

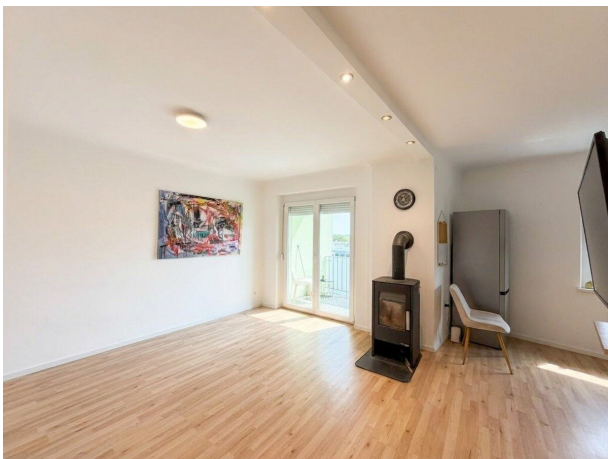
Ihr Ansprechpartner

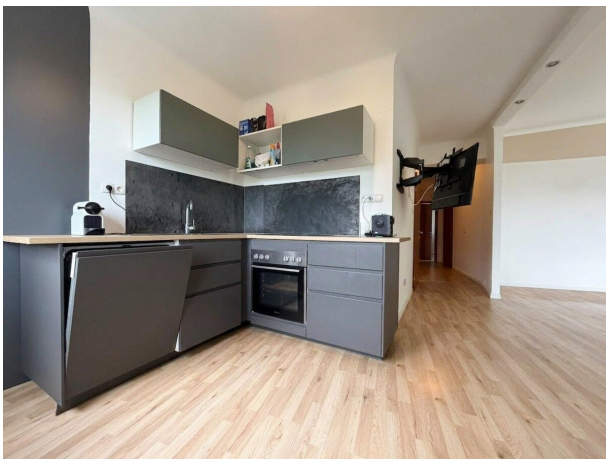


Maximilian Hohenschläger

WirtschaftsService Immobilien
Schießstättgasse 4
2620 Neunkirchen

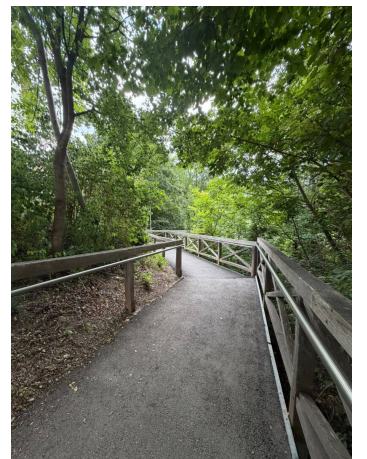
T +43 2635 64530
H +43 699 19753561
F 02635 64730













JUBILÄUMSFEST
IM ZIRKUSZELT
20 JAHRE
im WS-Eventgarten
in Neunkirchen

**WIRTSCHAFTSSERVICE
HOHENSCHLÄGER**

EINTRITT FREI FÜR ALLE

PROGRAMM

14.00-16.00	WW Hohenschlag-Lieperbach / Claus List
16.00-18.00	Interview mit Achim Hohenschläger
18.00-19.00	Jazz / Jan Prast
19.00-19.30	Kabarett / Mario Weiss
ab 19.30	DJ - open end

Gastkommentar vom Gass del Vin
Jürgen Steinhilber

SA 26.9. 14^h ab 2620 NEUNKIRCHEN
SCHIESSSTÄTTGASSE 4

WS Immobilien
Wirtschaftsservice Hohenschläger

Objektbeschreibung

Helle Eigentumswohnung für Singles, Pärchen oder Jungfamilien gelangt zum Verkauf.

Mit **75 m²** lädt die Wohnung zu heimeligen Stunden ein und bietet genügend Platz für all Ihre Sachen oder für die ganze Familie.

An warmen Tagen kann man seine Zeit auf der sonnigen **Loggia** verbringen.

Beheizt wird die Wohnung mittels **Infrarotpaneelen** und einem kuscheligen **Holzofen**..

Raumaufteilung: Vorraum, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Wohnzimmer-/ Küche und Loggia

Die Lage ist ideal, da Sie in unmittelbarer Umgebung alle Annehmlichkeiten der Stadt leicht erreichen können.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und stehen Ihnen gerne zur Verfügung.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass nur ernsthafte Anfragen mit vollständigem Namen, Adresse, E-Mail-Adresse und korrekter Mobilnummer beantwortet werden.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <4.500m

Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <500m

Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <1.500m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <4.000m

Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap