

**Großzügiges Baugrundstück 3143m<sup>2</sup> in Steinhaus am  
Semmering – Ihr Eigenheim wartet!**



**Objektnummer: 4315**

**Eine Immobilie von Sagentus Immobilien GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| <b>Art:</b>       | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| <b>Land:</b>      | Österreich                      |
| <b>PLZ/Ort:</b>   | 8685 Steinhaus am Semmering     |
| <b>Kaufpreis:</b> | 99.000,00 €                     |

## Ihr Ansprechpartner



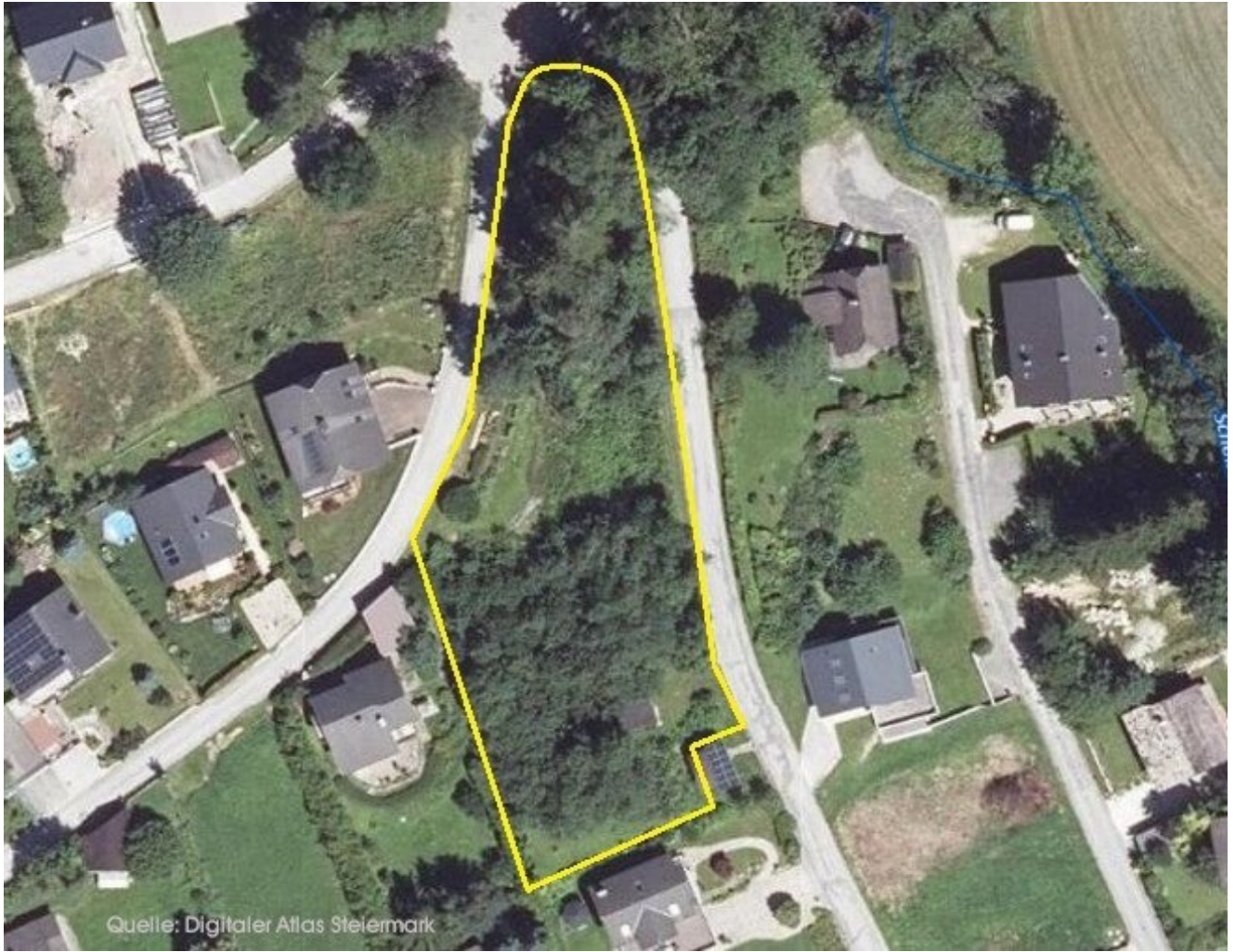
### Felix Lümen

SAGENTUS Immobilien GmbH  
Boznerstraße 24 / 3  
6060 Hall in Tirol

H +43 676 7226513

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





# Objektbeschreibung

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

## Infrastruktur / Entfernungen

### Gesundheit

Arzt <3.000m  
Apotheke <8.500m  
Krankenhaus <5.000m

### Kinder & Schulen

Schule <2.500m  
Kindergarten <1.000m

### Nahversorgung

Supermarkt <1.000m  
Bäckerei <4.000m

### Sonstige

Bank <3.000m  
Geldautomat <3.500m  
Post <3.000m  
Polizei <4.000m

### Verkehr

Bus <500m  
Bahnhof <1.000m  
Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap