

Cobenzlgasse 42 - 3 Stapelparkplätze für Fahrzeuge bis 1,5 Meter Höhe



Objektnummer: 19419

**Eine Immobilie von equilibria Immobilienmanagement GmbH & Co
KG**

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1190 Wien
Gesamtmiete	163,86 €
Kaltmiete (netto)	123,09 €
Kaltmiete	136,55 €
Betriebskosten:	13,46 €
USt.:	27,31 €

Ihr Ansprechpartner



BSc Nina König

equilibria Immobilienmanagement GmbH & Co KG
Am Grünen Prater 13/1
1020 Wien

T +43 699 18242826

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Zur Vermietung stehen 3 Stapelparkplätze in der Cobenzlgasse 49, 1090 Wien. Die Stellplätze werden separat vermietet und eignen sich ideal für einen sicheren und komfortablen Abstellplatz für Ihr Fahrzeug.

Die Verfügbarkeit der einzelnen Stellplätze ist wie folgt:

- Stellplatz Nr. 10 ist ab sofort verfügbar
- Stellplatz Nr. 8 ab 01.09.2026
- Stellplatz Nr. 9 ab 01.10.2026

Je nach gewünschtem Mietbeginn besteht somit die Möglichkeit, einen der drei Stellplätze anzumieten.

Bei Interesse melden Sie sich gerne unter +431/236 82 19!

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <2.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <2.500m

Sonstige

Geldautomat <1.500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <2.500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <2.000m
Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap