

Landhaus in idyllischer Dorflage



Objektnummer: 8666

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3562 Mollands
Nutzfläche:	140,00 m²
Heizwärmebedarf:	F 217,00 kWh / m² * a
Kaufpreis:	300.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



Ernestine Wippl

4immobilien GmbH
Utzstraße 1
3500 Krems

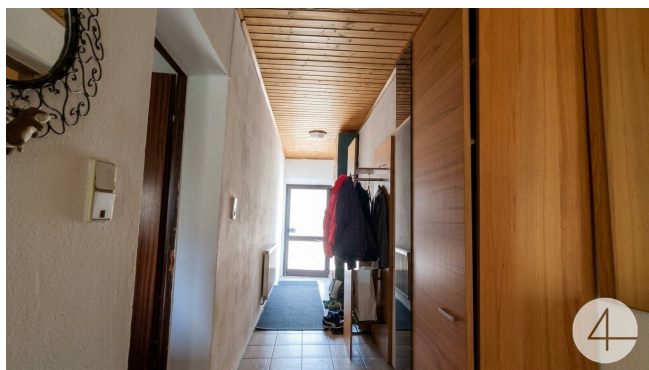
T 0664 / 261 45 05

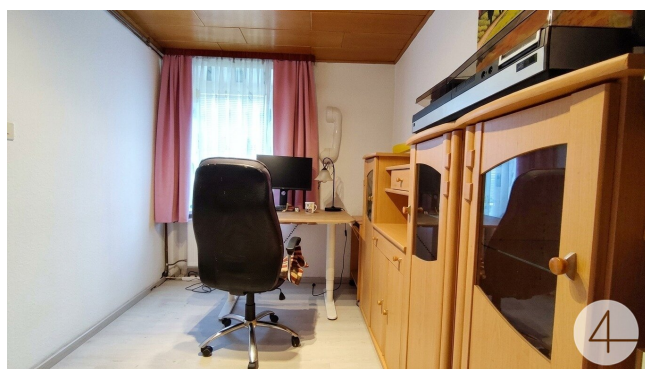
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

Dieses Bauernhäuschen mit Innenhof liegt in ruhiger Dorfidylle, sonnig von Weingärten und Wald sowie Teichen umgeben. Eine Scheune mit Durchgang in den Garten, eine

Werkstatt, eine Kellerröhre 10 m x 3m, ein Gartenhaus 4x4 m und ein überdachter Autoabstellplatz bieten Platz für ihre Hobbys.

Baujahr: Haus ca. 1900 und Scheune ca. 1929

Dach: Folienisolierung, Vollwärme-Thermoputz, Fenster aus Kunststoff , Dachrinne neu, Bramac Dach (2000),

Etagenheizung mit Holz oder Pellets zentral von der Küche.

Böden: Fliesen, Laminat und Kork

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.