

Attraktive Baugrundstücke in Kopfing - Grundstück 1



Grundstück

Objektnummer: 5753/516648178

Eine Immobilie von Konzeptmühle GmbH - Immobilien Bär

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4794 Kopfing im Innkreis
Kaufpreis:	54.271,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



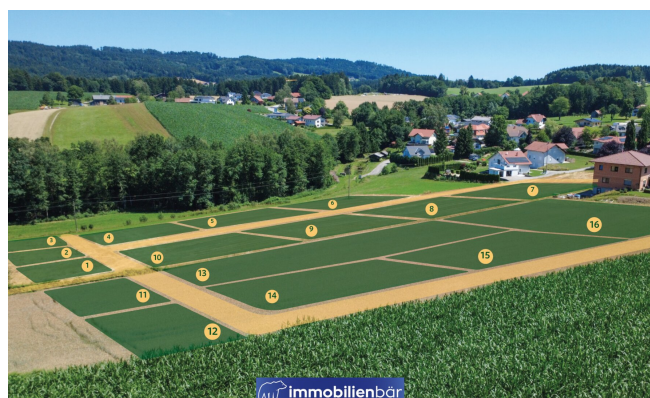
Lukas Gabriel

Konzeptmühle GmbH - Immobilien Bär
Linzer Straße 26
4701 Bad Schallerbach

T +43 664 1049381

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach dem perfekten Platz für Ihr Eigenheim? Dann sollten Sie sich

diese Gelegenheit nicht entgehen lassen. In Kopfing stehen 16 attraktive Baugrundstücke mit Grundstücksgrößen von ca. 524 m² bis ca. 966 m² zum Verkauf. Die vollständig aufgeschlossenen Parzellen bieten ideale Voraussetzungen, um Ihr individuelles Traumhaus nach Ihren persönlichen Vorstellungen zu verwirklichen. Die Grundstücke überzeugen durch ihre ruhige, sonnige und naturnahe Lage. Gleichzeitig profitieren Sie von einer ausgezeichneten Infrastruktur. Das Zentrum von Kopfing mit Nahversorgern, Kindergarten, Schule, Ärzten, Gastronomie und zahlreichen Freizeiteinrichtungen ist in wenigen Minuten erreichbar. Die Marktgemeinde liegt mitten im Innviertel und bietet eine hohe Lebensqualität für Familien, Paare und Naturliebhaber.

Highlights:

- 16 Baugrundstücke
- Grundstücksgrößen von ca. 524 m² bis ca. 966 m²
- Voll aufgeschlossene Parzellen (Aufschließungskosten bereits inkludiert - Anschlusskosten sind noch zu bezahlen)
- Ruhige und idyllische Wohnlage
- Sonnige Grundstücke
- Ideal für Ihr individuelles Eigenheim
- Zentrum von Kopfing in kurzer Distanz erreichbar
- Bauzwang innerhalb von 7,5 Jahren

Grundstück 1

- Grundstücksgröße: 1239 m² (Davon 524 m² Bauland + 715 m² Grünland)
- Kaufpreis: € 54.271,-

Im aktuellen Stadion ist auch eine Änderung der Parzellierungsplanes noch möglich.

Hier geht es zu unserer Projektseite: <https://immobaer.at/baugrundstueckekopfung/>

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <7.500m

Krankenhaus <7.500m

Apotheke <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <6.000m

Kindergarten <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <8.500m

Post <500m

Polizei <9.000m

Verkehr

Bus <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap