Wiesen und Wald



Objektnummer: 5086

Eine Immobilie von RKR diewohnmakler OG

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Rossegg 13
Art:	Land und Forstwirtschaft - Sonstige Landwirtschaftsimmobilien
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8184 Anger
Kaufpreis:	390.000,00 €

Ihr Ansprechpartner



akad. Immobilienmanager Ing. Peter Rothbart

Immobilien Rothbart GmbH
Koloman-Wallisch-Platz 4
8600 Bruck an der Mur

H 06607286706

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart


ImmobilienRothbart

Objektbeschreibung

Entdecken Sie eine einmalige Gelegenheit in der wunderschönen Steiermark: Ein großzügiges Land- und Forstwirtschaftsgrundstück in 8184 Anger, das keine Wünsche offenlässt. Diese außergewöhnliche Immobilie erstreckt sich über beeindruckende 190.000 m² und bietet Ihnen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten in der Landwirtschaft und Forstwirtschaft.

Das gepflegte Grundstück besticht durch seine ausgezeichnete Lage und seine natürliche Schönheit. Ob Sie landwirtschaftliche Flächen bewirtschaften, den Forstbetrieb erweitern oder ein nachhaltiges Projekt realisieren möchten – hier finden Sie die ideale Basis dafür. Die große Fläche eröffnet zahlreiche Chancen für eine nachhaltige und rentable Bewirtschaftung.

Die Verkehrsanbindung ist hervorragend. Sowohl der Bus als auch der Bahnhof sind bequem erreichbar, was den Zugang erleichtert und die Anbindung an umliegende Ortschaften und Städte sicherstellt. So verbinden sich ländliche Ruhe und Naturidylle mit praktischer Erreichbarkeit.

Der Kaufpreis von 490.000 Euro spiegelt das enorme Potenzial und die Qualität dieser vielseitigen Immobilie wider. Nutzen Sie diese seltene Möglichkeit, um in eine zukunftsträchtige Landwirtschaftsimmobilie in einer der schönsten Regionen Österreichs zu investieren.

Lassen Sie sich von der Ruhe und dem Charme dieses Anwesens begeistern und verwirklichen Sie Ihre Visionen in der Steiermark – Ihr neues Land- und Forstwirtschaftsgut wartet auf Sie! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und eine Besichtigung.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <4.850m
Apotheke <3.450m

Kinder & Schulen
Schule <1.875m
Kindergarten <1.875m
Höhere Schule <5.525m

Nahversorgung
Supermarkt <3.050m
Bäckerei <3.325m

Sonstige
Bank <1.800m
Geldautomat <1.800m
Post <3.550m
Polizei <3.450m

Verkehr
Bus <525m
Bahnhof <550m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap