2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Schwanenstadt



Objektnummer: 1537/144

Eine Immobilie von PRO Estate GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4690 Schwanenstadt
Baujahr:	1971
Alter:	Altbau
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 53,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,47
Kaufpreis:	158.000,00 €
Betriebskosten:	157,71 €
Heizkosten:	60,65 €
USt.:	27,90 €

Provisionsangabe:

5.688,00 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Nazli Karabiyik

PROEstate GmbH
Stadlhof 65
4600 kallham





















Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht eine gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 65 m² in Schwanenstadt. Die Wohnung verfügt über einen Balkon, der zum Entspannen im Freien einlädt.

- Eigener Stellplatz

- Garten zur Gemeinnutzung

Der Kaufpreis beträgt **158.000 Euro**.

Ideal für Singles, Paare oder als Investition. Für weitere Informationen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://pro-estate.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <8.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m

Bäckerei <5.500m
Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <1.000m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap