

WG-Zimmer in Innsbruck zu mieten



Objektnummer: 4318

Eine Immobilie von Sagentus Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Zimmer
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	15,50 m²
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	850,00 €
Kaltmiete (netto)	850,00 €
Kaltmiete	850,00 €
Provisionsangabe:	

Provisionsfrei für den Mieter

Ihr Ansprechpartner



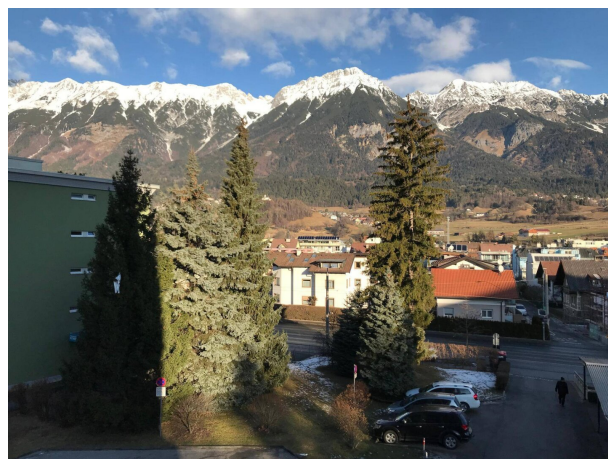
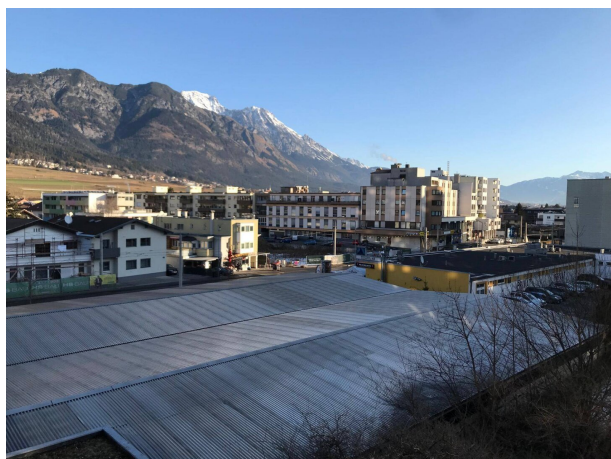
SAGENTUS IMMOBILIEN

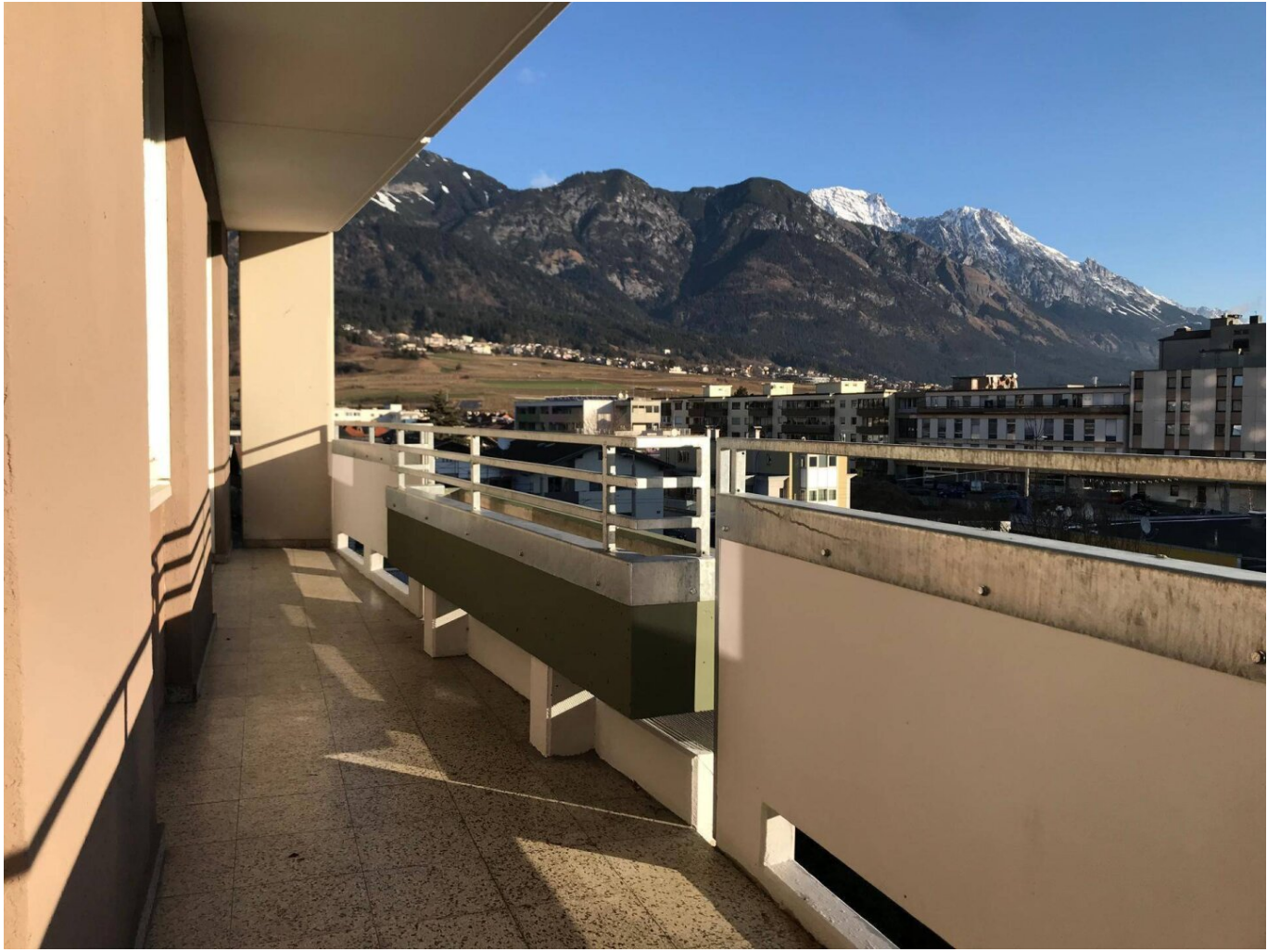
SAGENTUS Immobilien GmbH
Boznerstraße 24 / 3
6060 Hall in Tirol

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Beispielzimmer







Objektbeschreibung

WG-Zimmer in 5er-WG in der Innsbrucker Schützenstraße ab Oktober 2026 zu mieten
(PROVISIONSFREI)

- Größe des Zimmers ca. 15,5 m²

Allgemeinbereich:

- Badezimmer und WC getrennt
- Neue Einbauküche
- Waschmaschine
- Abstellraum
- Zentralheizung
- Großer, grüner, allgemeiner Hof gehört zur Liegenschaft
- Versperrbarer Fahrradraum
- Sehr gute Infrastruktur (Lebensmittelgeschäfte, Bushaltestellen, Apotheke, Ärzte, Post etc. befinden sich in unmittelbarer Umgebung).
- Keine Kurzparkzone. Es kann entlang der Straße kostenlos geparkt werden.

Monatliche Gesamtmiete inkl. Betriebskosten EUR 850 zzgl. EUR 20 Strompauschale.

Befristung auf 3 Jahre. Bei beidseitigem Interesse gerne mit Verlängerung.

Energieausweis:

HWB ref/SK:: 85,0

fGEE, SK: 2,20

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage per Kontaktformular oder Mail unter office@sagentus.at

SAGENTUS Immobilien GmbH

www.sagentus.at

office@sagentus.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.000m

Krankenhaus <3.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.500m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Post <500m

Verkehr

Bus <500m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <1.500m

Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap