Lagerraum zu vermieten, ca. 162 m², Liebenau, Graz



Objektnummer: 7852/369

Eine Immobilie von K&K Property GmbH

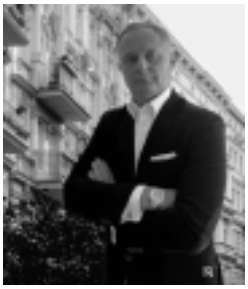
Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Liebenauer Hauptstraße
Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8041 Graz
Lagerfläche:	162,00 m²
Kaltmiete (netto)	567,00 €
Kaltmiete	729,00 €
Betriebskosten:	162,00 €
USt.:	145,80 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Yannick Komaromi

K&K Property GmbH
Pfeifferhofweg 3a
8045 Graz

T +43 676 33 650 66

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht 1 Lagerfläche in sehr guter Lage in Liebenau / Graz. Sehr gute Erreichbarkeit, Zufahrt und Lagermöglichkeiten. Die Räumlichkeiten sind nicht beheizt. Sie sind nicht für den Betrieb eines Autoservices oder ähnlicher Dienstleistungen geeignet, nur als Lagerfläche.

1. Lagerhalle / ab sofort

- Nutzfläche: 162m²

- Monatlieche Miete: 567,- /Netto + 162,- /BK und Strom = € 729,- + 20% Ust. = **€ 874,80**

Kaution: 3BMM , Provision : 3 BMM + 20% Ust.

Für weitere Informationen bzw. für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Bitte beachten Sie, dass wir aufgrund unserer Nachweispflicht dem Abgeber gegenüber nur Anfragen beantworten können die Ihren Namen, die vollständige Anschrift und eine Telefonnummer enthalten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <3.500m
Krankenhaus <3.250m

Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <750m
Universität <2.000m
Höhere Schule <2.250m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <250m

Sonstige
Geldautomat <250m
Bank <250m
Post <500m
Polizei <250m

Verkehr
Bus <250m
Straßenbahn <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Bahnhof <250m
Flughafen <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap