

K3 - Weitläufiges Baugrundstück in naturnaher und sonniger Ruhelage! Lediglich ca. 30 Minuten Autofahrt von Salzburg Stadt!



Objektnummer: 1270606

Eine Immobilie von K3 Immobilien Austria GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5222 Munderfing
Kaufpreis:	249.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Melanie Eder

K3 Immobilien Austria GmbH
Josef Schwer Gasse 9
5020 Salzburg

T +43 664 18 345 48
H +43 664 18 345 48

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Ihr
Grundstück



Objektbeschreibung

Dieses traumhafte, wunderschön gelegene Baugrundstück befindet sich zwischen Munderfing und Perwang am Grabensee.

- Bei der Widmung des Grundstücks handelt es sich laut Gemeinde um Bauland im Dorfgebiet.
- Auch ein Zweitwohnsitz kann hier bei Bedarf gemeldet werden, wobei die Gemeinde Hauptwohnsitze anstrebt.

Auf diesem Grundstück kann **IHR** neuer **WOHNTRAUM** entstehen!

Bei Ihrer FINANZIERUNG sind wir Ihnen gerne behilflich - Wir kooperieren auch mit deutschen BANKEN!

NEUGIERIG GEWORDEN? DANN FREUEN WIR UNS AUF EINEN GEMEINSAMEN BESICHTIGUNGSTERMIN MIT IHNEN!

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.000m

Apotheke <8.000m

Klinik <7.500m

Kinder & Schulen

Kindergarten <2.000m

Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.500m

Bäckerei <5.500m

Einkaufszentrum <8.000m

Sonstige

Bank <2.000m

Geldautomat <2.500m

Post <7.000m

Polizei <8.000m

Verkehr

Bus <1.500m

Bahnhof <6.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap