

Altstadt-Traum mit Veranda.



Objektnummer: 506/1662

Eine Immobilie von A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5400 Hallein
Nutzfläche:	52,60 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 86,00 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	987,84 €
Kaltmiete (netto)	631,20 €
Kaltmiete	817,63 €
Betriebskosten:	175,05 €
Heizkosten:	73,70 €
USt.:	96,51 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Andreas Pilz

A. Pilz Immobilien und Bauträger GmbH
Kornsteinplatz 10
5400 Hallein



PILZ & PARTNER

**mensch.
wert.
immobilie.**

Kornsteinplatz 10 | 5400 Hallein
06245 90 80 70
pilz-immobilien.at



PILZ & PARTNER
Mensch. Wert. Immobilie.

Objektbeschreibung

Aktuell wird hier renoviert und ab Oktober erstrahlt die Wohnung dann in neuem Glanz!

Neue Küche, großes Wohnzimmer, ansprechende, überdachte Veranda mit Blick in's Grüne und auf die Barmsteine.

So lässt sich diese Wohnung in wenigen Worten beschreiben.

Die Vermieterin - ein Konzern aus dem Banken- und Versicherungssektor - ist als zuverlässiger Partner bedacht auf einen guten Gebäudezustand.

Den PKW bringt man bequem in der hauseigenen Garage unter - die Stellplatzmiete variiert je nach Parkplatz-Typ und wird noch separat verrechnet.

Hier werden MieterInnen gesucht, die länger bleiben möchten.

Auf Ihre Anfrage erhalten Sie unmittelbar und ohne Wartezeit ein Exposé mit weiteren Fotos, Plan und allen Detailinformationen zugesandt.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.