TIEFGARAGENABSTELLPLATZ in der Johann-Wilhelm-Klein-Strasse 12-14 ab sofort verfügbar



Objektnummer: 1937/7646212

Eine Immobilie von AREV Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Johann-Wilhelm-Klein-Straße 12-14/TG 09
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4040 Linz
Gesamtmiete	102,13 €
Kaltmiete (netto)	85,11 €
Kaltmiete	85,11 €
USt.:	17,02 €

Provisionsangabe:

3.0 BMM plus 20.0% USt.

Ihr Ansprechpartner

Nicole Kern

AREV Immobilien Gesellschaft m.b.H.
Europaplatz 4
4020 Linz

T +43 732 60 55 33-364
H +43 664 81 85 330

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


bank99
Jehovas Zeugen in Österreich
Ria Money Transfer
Johann-Wilhelm-Klein-Straße
Linz/Donau Dornach
Linz/Donau Dornach
Medizinisches Zentrum SchmerzLOS
Paracelsus Apotheke Linz
12
Dornacher Stub'n
LINZ STROM GAS WÄRME
Spielplatz
LIBRO

Objektbeschreibung

Sichern Sie sich Ihren **Tiefgaragenstellplatz** in der **Johann-Wilhelm-Klein-Straße 12–14 in Linz** und profitieren Sie von einer sicheren und komfortablen Parkmöglichkeit.

Der Stellplatz befindet sich in einer gepflegten Tiefgarage und bietet optimalen Schutz für Ihr Fahrzeug – unabhängig von Witterungseinflüssen. Dank der guten Lage erreichen Sie die Linzer Innenstadt sowie die umliegenden Stadtteile in wenigen Minuten.

Highlights:

- Tiefgaragenstellplatz
- Sichere und wettergeschützte Parkmöglichkeit
- Gute Verkehrsanbindung
- Zentrale Lage in Linz
- Sofort verfügbar

Miete: € 102,13 brutto inkl. BK pro Monat

Interessiert? Für nähere Informationen steht Ihnen Frau Nicole KERN unter **nicole.kern@arev.at** gerne zur Verfügung.

Entdecken Sie dieses und weitere spannende Immobilienangebote auf unserer Homepage unter **www.arev.at**.

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Informationen nach bestem Wissen und Gewissen von der Abgeberin/dem Abgeber erhalten – für deren Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mündliche Nebenabreden bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten.

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <150m
Apotheke <175m
Klinik <2.100m
Krankenhaus <2.925m

Kinder & Schulen
Schule <250m
Kindergarten <150m
Universität <725m
Höhere Schule <2.750m

Nahversorgung
Supermarkt <75m
Bäckerei <275m
Einkaufszentrum <2.050m

Sonstige
Bank <150m
Geldautomat <150m
Post <150m
Polizei <150m

Verkehr
Bus <100m
Straßenbahn <100m
Bahnhof <750m
Autobahnanschluss <525m
Flughafen <4.050m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap