Baugrundstück in BESTLAGE



Objektnummer: 5570/840

Eine Immobilie von Kirschner Immo GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Johann-Weißpriach-Straße
Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7000 Eisenstadt
Kaufpreis:	799.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Dominik Kirschner

Kirschner Immo GmbH
Würzburggasse 4 / 7
1130 Wien

T +43 6605195782

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













Objektbeschreibung

Baugrundstück in begehrter Zentrumslage von Eisenstadt

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück mit ca. **1.801 m² Grundstücksfläche** in unmittelbarer Nähe zum Schloss Esterházy. Die leichte Hanglage und die südwestliche Ausrichtung bieten ideale Voraussetzungen für eine hochwertige Bebauung.

Sämtliche Unterlagen und Dokumente sind auf Anfrage gerne verfügbar.

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <500m
Krankenhaus <500m
Klinik <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <750m
Kindergarten <500m
Universität <750m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Bank <250m
Geldautomat <250m
Post <250m
Polizei <250m

Verkehr
Bus <250m
Autobahnanschluss <2.500m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap