NEUER PREIS - Gepflegte Wohnung am Fuße des Schi- und Erholungsgebietes "Brunnalm - Hohe Veitsch" zu verkaufen



Objektnummer: 674

Eine Immobilie von Natureal

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8664 Sankt Barbara im Mürztal
Wohnfläche:	60,54 m²
Heizwärmebedarf:	87,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,85
Kaufpreis:	50.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Dr. Gert Andrieu

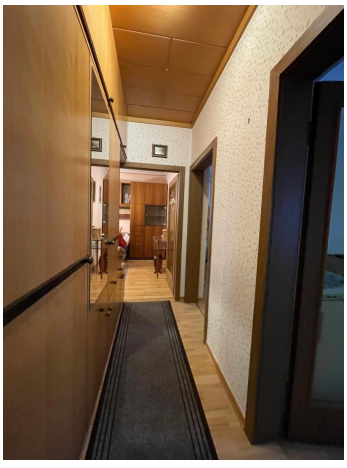
Natureal - Immobilien Andrieu
Hauptstraße 64
8650 Kindberg

T +43 676 934 85 03

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











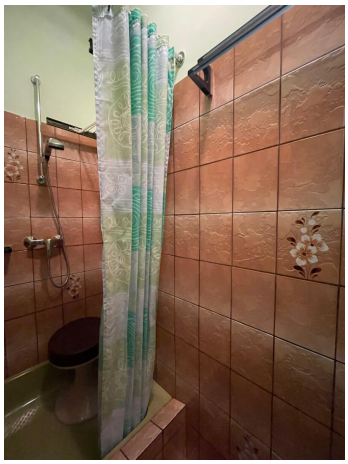


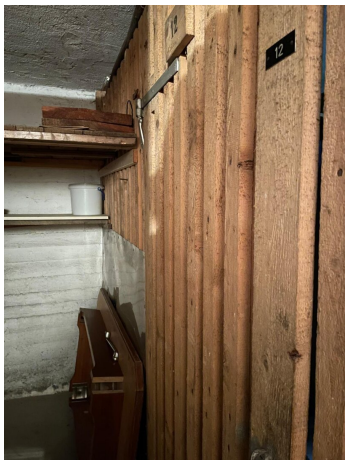











12

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in der idyllischen Gemeinde Sankt Barbara im Mürztal, gelegen im wunderschönen Bundesland Steiermark. Diese gepflegte Wohnung mit einer Wohnfläche von rund 60 m² lt. Plan bietet Ihnen die perfekte Kombination aus Gemütlichkeit und Funktionalität – ideal für Singles, Paare oder kleine Familien, die ein attraktives und bezahlbares Eigenheim suchen.

Aufteilung: 1 Vorraum, 1 Kochnische mit angeschlossener Speis und Esszimmer, 1 Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, 1 Bad, 1 WC. Zur Wohnung gehört ein Kellerabteil.

Sankt Barbara im Mürztal ist bekannt für seine hohe Lebensqualität, eine gute Infrastruktur und zahlreiche Freizeitmöglichkeiten in der Umgebung. Ob Wanderungen in den umliegenden Bergen, Radtouren, Schifahren oder einfach nur entspannte Spaziergänge – hier finden Sie den idealen Ausgleich zum Alltag und viel Erholung.

Profitieren Sie von der attraktiven Lage in der Steiermark, die sowohl Ruhe als auch gute Verkehrsanbindungen in die umliegenden Gemeinden und Städte bietet. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und medizinische Versorgung sind gegeben – ideal für ein sorgenfreies Leben.

Diese Wohnung ist eine hervorragende Gelegenheit für alle, die Wert auf ein behagliches Zuhause legen. Zögern Sie nicht und sichern Sie sich dieses tolle Angebot in Sankt Barbara im Mürztal. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin. Ihr neues Zuhause wartet auf Sie!

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.
Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.
Suchagent anlegen - https://natureal.service.immo/registrieren/de

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.500m

Kinder & Schulen
Schule <9.500m
Kindergarten <5.000m

Nahversorgung
Supermarkt <5.500m
Bäckerei <5.000m

Sonstige
Bank <5.000m
Geldautomat <5.500m
Post <5.000m

Verkehr
Bus <3.000m
Bahnhof <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap