

NEUE TIEFGARAGEN-STELLPLÄTZE ZU VERKAUFEN!



Objektnummer: 5594/763

**Eine Immobilie von Viktoria-Haus Immobilien - und
Bauträgergesellschaft mbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Johann-Groh-Straße 64
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5204 Straßwalchen
Heizwärmebedarf:	35,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	0,73
Kaufpreis:	20.000,00 €

Ihr Ansprechpartner

Vertriebsteam Viktoria

Viktoria Wohnbau GmbH
Walserstraße 8
5071 Wals-Siezenheim

T +43 662 85 16 00-23

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





*Jetzt neue Tiefgaragen Stellplätze in der
Johann-Groh-Straße kaufen!*

Optimale Komfortgröße
SUV geeignet

Kaufpreis € 20.000,- pro TG Platz

Bauvorhaben:
Johann Groh Straße 64-74
5204 Straßwalchen

Symbolbild



+43 662 85 16 00 23
vertrieb@viktoria-wohnbau.at
viktoria-wohnbau.at



RAUMPROJEKT STRASSWALCHEN



0 5 10 15 20 25 METER

BEI DIESER PLANLICHEN ABILDUNG HANDELT ES SICH UM EINE
SCHMATTISCHE DARSTELLUNG. GÜLTIGES IST DAS NATURHAAR/
SCHRAUBENANS. DIE MOBILIERUNG IST EIN VORSCHLAG DES BAUTRÄGERS.

KV-PLAN

TIEFGARAGE I VERKAUFSPLAN

M 1:320 25.03.25



Viktoria Wohnbau GmbH
Wabenstraße 8
TEL. +43 (0)662 / 851600-23
vertrieb@viktoria-wohnbau.at
A- 5071 Wals-Siezenheim / Salzburg
www.viktoria-wohnbau.at

Das Unternehmen ist ein Produkt der Wals-Siezenheim Gruppe. Die Wals-Siezenheim Gruppe ist ein Unternehmen der Wals-Siezenheim Gruppe.



Objektbeschreibung

Bei unserem neuen Bauvorhaben in Straßwalchen stehen großzügige, moderne "Reserve" Tiefgaragen-Stellplätze zum Verkauf.

Leerrohr für Elektrolademöglichkeiten vorhanden.

Optimal für Oldtimer, Motorräder, usw...

Durchfahrtshöhe: ca 2,10 m!

Länge: 5,00 m

Breite: ca. 2,60 m

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <450m

Apotheke <525m

Kinder & Schulen

Schule <750m

Kindergarten <575m

Nahversorgung

Supermarkt <575m

Bäckerei <625m

Sonstige

Geldautomat <450m

Bank <450m

Post <525m

Polizei <525m

Verkehr

Bus <300m

Bahnhof <250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap