Gewerbegrundstück zur Miete – Sichtbare Lage & beste Infrastruktur



Objektnummer: 8650

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Betriebsbaugrund
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2231 Strasshof an der Nordbahn
Gesamtmiete	2.708,00 €
Kaltmiete (netto)	2.257,00 €
Kaltmiete	2.257,00 €
Miete / m²	2,51 €
USt.:	451,00 €

Provisionsangabe:

5.416,80 € inkl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



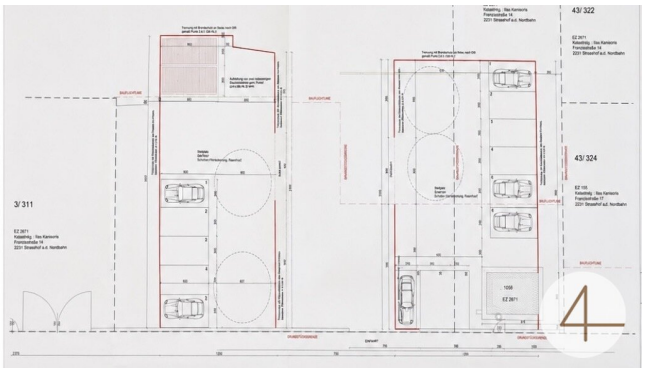
Kevin Krammer

4immobilien
Bahnstraße 35
2230 Gänserndorf

T 0664 / 750 517 71

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


4


43/ 322
43/ 324
3/ 311
4

Objektbeschreibung

Die Kurzinformation für eilige Leser:

- **Gesamtgrundstücksgröße 900m2**
- **Widmung Bauland Betriebsgrund**
- **Könnte als Abstellmöglichkeit für Autos genutzt werden.**
- **Mietpreis Grundstück ab 2,5€ pro m2**
- **Expose und Unterlagen:**

  Bei einer Anfrage werden Sie ein detailliertes Lageexpose erhalten, das zur genauen Einsicht auf alle wichtigen Parameter eingeht. Sie können ebenso alle wichtigen Unterlagen zu der Immobilie einsehen. Falls es diesbezüglich Fragen gibt, bin ich natürlich jederzeit erreichbar. Baubeschreibung und sämtliche Pläne zu den Objekten erhalten Sie ebenfalls.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.