

Idyllische 1-Zimmer-Mietwohnung nahe Zentrum



1_Eingang Wohnung

Objektnummer: 3040/2272

Eine Immobilie von FIT-am Immobilien GmbH REMAX Fit

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4770 Andorf
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	38,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	490,00 €
Kaltmiete (netto)	445,45 €
Kaltmiete	445,45 €
USt.:	44,55 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Doris Jobst

FIT-am Immobilien GmbH
Linzer Tor 3
4780 Schärding

T +43 7712 36 301
H +43 676 963 9739





Objektbeschreibung

Suchen Sie eine gemütliche 1-Zimmer-Mietwohnung in der Nähe des Ortszentrums von Andorf? Dann ist diese charmante Wohnung genau das Richtige für Sie!

Die Wohnung verfügt über eine neue, moderne Küche sowie ein Bad mit Dusche und WC. Zusätzlich können Sie die Annehmlichkeiten einer eigenen Terrasse genießen. Ein KFZ-Abstellplatz steht Ihnen ebenfalls zur Verfügung, sodass Sie immer bequem parken können. Die zentrale Lage bietet Ihnen kurze Wege zu allen wichtigen Einrichtungen und Geschäften in Andorf.

Zögern Sie nicht, und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!

Monatl. Gesamtbelastung:

Miete inkl. Betriebskosten, Heizkosten und Strom 490,- EUR (inkl. Ust)

Kaution: € 2.000,-

Haustiere lt. Absprache

Beziehbar ab sofort

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN - GERNE SENDEN WIR IHNEN EIN KOSTENLOSES DETAILANGEBOT MIT WEITEREN INFORMATIONEN ZU.

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind daher ohne Gewähr.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <1.000m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap