

**Lagerhalle/Produktionshalle mit ca. 1.117m² in
Schardenberg zu mieten**



Objektnummer: 3040/2265

Eine Immobilie von FIT-am Immobilien GmbH REMAX Fit

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4784 Schardenberg
Nutzfläche:	1.117,00 m ²
Lagerfläche:	1.117,00 m ²
Kaltmiete (netto)	5.585,00 €
Kaltmiete	7.260,50 €
Betriebskosten:	1.675,50 €
USt.:	1.284,55 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Doris Jobst

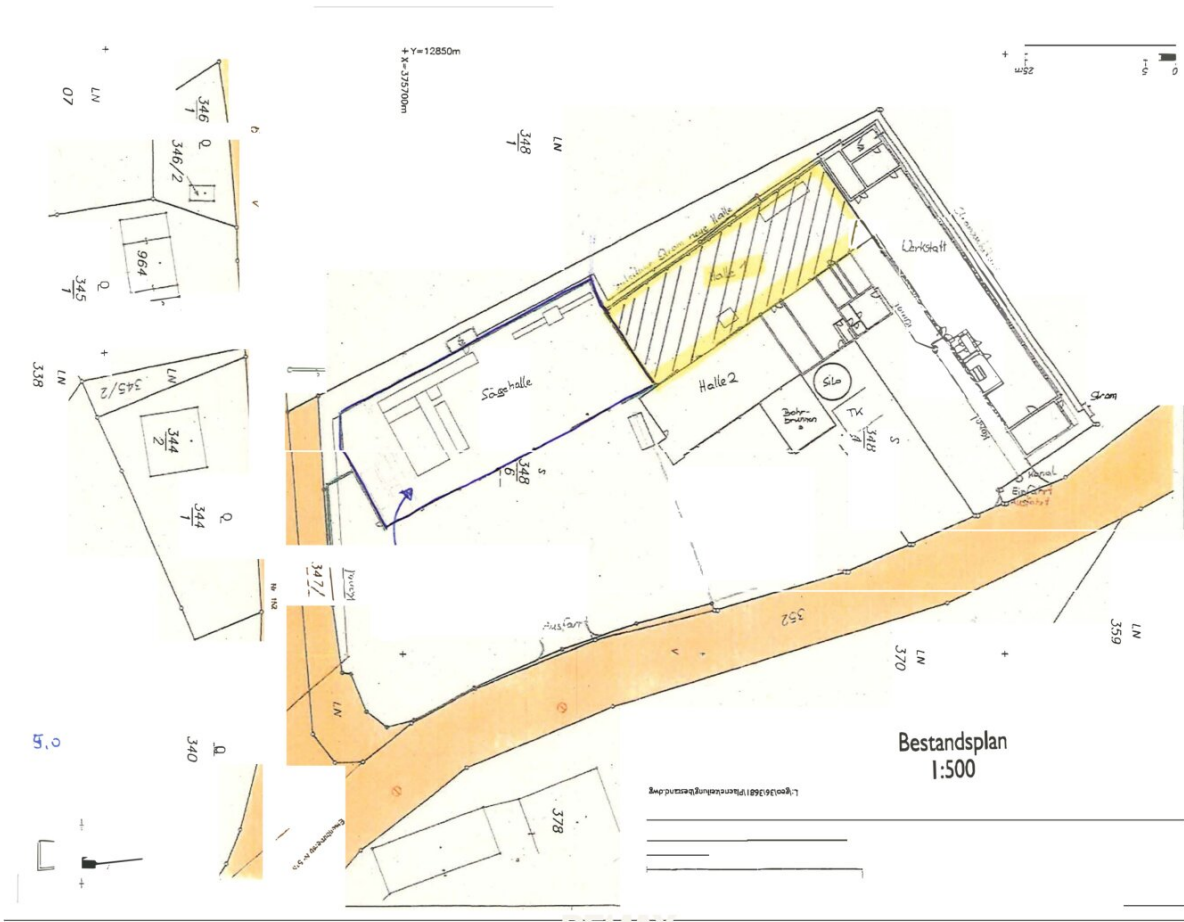
FIT-am Immobilien GmbH
Linzer Tor 3
4780 Schärding

T +43 7712 36 301
H +43 676 963 9739

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

ZU MIETEN: Lagerflächen / Produktionshalle

* ca.1117m² Lagerfläche/Produktionsfläche

* zuzüglich Freiflächen

Widmung: BETRIEBSBAUGEBIET

Sicherheit: Das gesamte Gelände ist abgesperrt und wird videoüberwacht!

Heizung: Nahwärme

Umgebungssituation/Lage:

Die Liegenschaft befindet sich im Gewerbegebiet von Schardenberg.

Parkplätze:

Diese Gewerbeimmobilie verfügt über ausreichend PKW-Abstellplätze.

Gerne können Sie sich persönlich bei einer Besichtigung überzeugen!

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DES NAMENS UND DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN - GERNE SENDEN WIR IHNEN EIN

KOSTENLOSES DETAILANGEBOT MIT WEITEREN INFORMATIONEN ZU.

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und Unterlagen, die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind daher ohne Gewähr.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-fit-am-immobilien.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <6.500m

Krankenhaus <7.000m

Klinik <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <1.000m

Universität <6.500m

Höhere Schule <7.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <1.000m

Geldautomat <1.000m

Post <6.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <4.000m

Autobahnanschluss <8.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap