

Tiefgaragenabstellplatz Doktor-Glatz-Strasse 30 (beim Billa)



SE7EN
IMMOBILIEN

Objektnummer: 1129

Eine Immobilie von SE7EN Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Doktor-Glatz-Straße
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6020 Innsbruck
Zustand:	Gepflegt
Nutzfläche:	11,50 m ²
Heizwärmebedarf:	C 74,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,47
Kaufpreis:	28.000,00 €
Betriebskosten:	35,00 €
USt.:	7,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

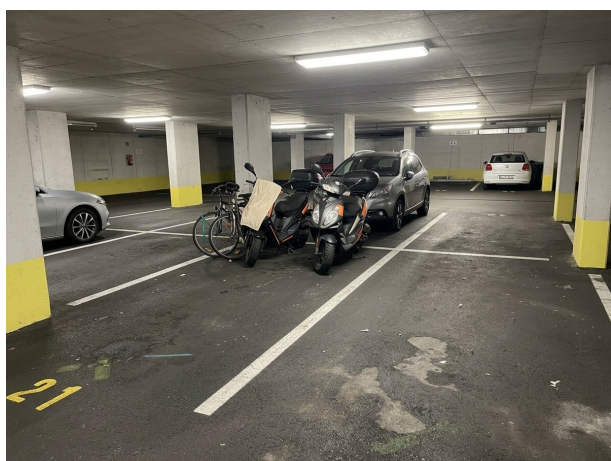


Gerd Reisigl

SE7EN Immobilien GmbH
Sparkassenplatz 2 4. Obergeschoss
6020 Innsbruck

T 06606020123
H +43 (0)660 6020 123

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



SEVEN
IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

Sie suchen einen Tiefgaragenabstellplatz in Innsbruck für **Ihr Auto** bzw. als Anlage zum Vermieten?

Wir dürfen Ihnen folgenden **Autoabstellplatz** anbieten:

Facts:

- Autoabstellplatz Nr. 21
- Einfahrts-Garagentor mit Schlüssel oder/und Fernbedienung zu öffnen
- **Maße: 2,3 m x 5,0 m**
- **Einfahrtshöhe Garage 1,90 m**
- Zweites Untergeschoss (Treppenhaus und Personenaufzug)
- **aktuell vermietet** für 89 EUR p.m. / inkl. BK 35 EUR (inkl. Rücklagen und Darlehen)

Kaufpreis: **€ 28.000,-**

KAUFNEBENKOSTEN:

3,5 % Grunderwerbssteuer

1,1 % Grundbuchseintragung

3,6 % Vermittlungsprovision (inkl. 20% Ust)

1,5 % Vertragserrichtungsgebühr (zzgl. 20% Ust)

Die Angaben erfolgen aufgrund der Informationen und der Unterlagen die uns vom Eigentümer und/oder von Dritten zur Verfügung gestellt wurden und sind ohne Gewähr.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.250m

Krankenhaus <2.250m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Universität <1.250m

Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <750m

Einkaufszentrum <1.250m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <750m

Polizei <750m

Verkehr

Bus <250m

Straßenbahn <500m

Autobahnanschluss <750m

Bahnhof <1.250m

Flughafen <5.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap