

Tiefgaragenstellplatz zu vermieten!



Objektnummer: 99208

Eine Immobilie von EHL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Atzlergasse
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1230 Wien
Zustand:	Gepflegt
Heizwärmebedarf:	B 22,93 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,68
Gesamtmiete	115,33 €
Kaltmiete (netto)	85,00 €
Kaltmiete	96,11 €
Betriebskosten:	11,11 €
USt.:	19,22 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Leo Idinger

EHL Wohnen GmbH
Rathausstraße 1
1010 Wien

T +43-1-512 76 90-407
H +43 664 78015352

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung

Objektbeschreibung

Ab sofort steht ein Stellplatz in der Atzlergasse 13-15 zur Vermietung bereit! Profitieren Sie von der zentralen Lage und sichern Sie sich Ihren Stellplatz.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen!

Nebenkosten:

Kaution 345,00, Vergebührung beim Finanzamt, Vertragserrichtungskosten

Befristung: unbefristet, 1 Monat Kündigungsfrist zum Monatsletzten

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <750m

Apotheke <500m

Klinik <2.500m

Krankenhaus <2.750m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <5.750m

Höhere Schule <4.250m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <750m

Einkaufszentrum <750m

Sonstige

Geldautomat <750m

Bank <750m

Post <1.000m

Polizei <1.000m



Verkehr

Bus <250m

U-Bahn <750m

Straßenbahn <3.750m

Bahnhof <500m

Autobahnanschluss <750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.