

PROVISIONSFREI! MAXIMILIANSTRASSE 74!



Objektnummer: 3254

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Maximilianstraße 74c
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Wohnfläche:	63,85 m ²
Zimmer:	2
WC:	1
Heizwärmebedarf:	30,97 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	609,72 €
Kaltmiete (netto)	436,79 €
Kaltmiete	554,29 €
Betriebskosten:	117,50 €
USt.:	55,43 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Simone Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf

T +43 660 340 32 29

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

PROVISIONSFREIE MIETWOHNUNG! MAXIMILIANSTR. 74!

2 ZIMMER MIT GROSSER LOGGIA!

WEITERE BILDER FOLGEN NACH ÜBERGABE VOM VORMIETER!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <475m

Apotheke <200m

Klinik <400m

Krankenhaus <425m

Kinder & Schulen

Schule <425m

Kindergarten <450m

Universität <700m

Höhere Schule <725m

Nahversorgung

Supermarkt <100m

Bäckerei <225m

Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Bank <250m

Geldautomat <250m

Polizei <600m

Post <600m

Verkehr

Bus <225m

Bahnhof <525m

Autobahnanschluss <3.200m

Flughafen <6.425m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap