

Heute kaufen, morgen einziehen!



Symbolfoto - Ansicht Lofer

Objektnummer: 960/75187

Eine Immobilie von s REAL

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5090 Lofer
Baujahr:	1972
Wohnfläche:	59,22 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Keller:	4,97 m ²
Heizwärmebedarf:	89,00 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,18
Kaufpreis:	275.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

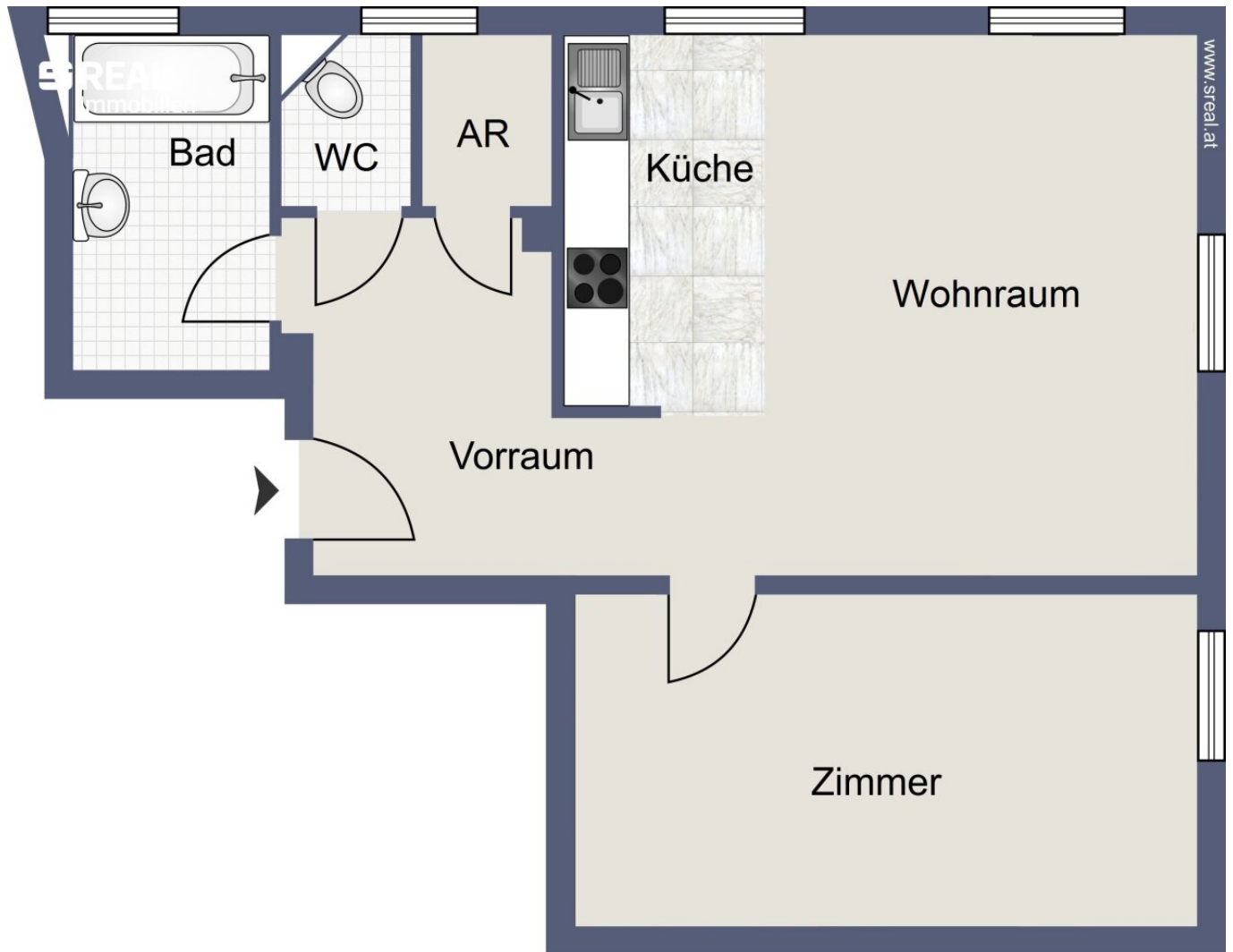
Ihr Ansprechpartner



Mag. Dr. Alois Nußbaumer

Zell am See
Brucker Bundesstraße 49A
5702 Zell am See - Schüttdorf

T +43 (0)5 0100 - 26334
H +43 664 6204191



Skizze

Objektbeschreibung

Mitten im Zentrum von Lofer wartet diese 2-Zimmer-Wohnung auf neue Eigentümer.

Die helle Eckwohnung begeistert mit Fenstern in jedem Raum, einem offenen Wohnbereich mit stilvoller Landhausküche, einem Badezimmer mit Wanne sowie einem separaten WC und einem Abstellraum. Die Wohnung wurde größtenteils erneuert und präsentiert sich in einem gepflegten, modernen Zustand. Kellerabteil inklusive.

Kein Zweitwohnsitz.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <9.500m

Höhere Schule <10.000m

Nahversorgung

Bäckerei <500m

Supermarkt <500m

Sonstige

Bank <500m

Post <1.500m

Geldautomat <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <9.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.