Neubau Lagerhalle in Enns zu vermieten!



Lagerhalle zu vermieten!

Objektnummer: 6271/23305

Eine Immobilie von NEXT IMMOBILIEN GMBH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4470 Enns
Nutzfläche:	12.800,00 m²

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Reinhard Reichenberger

NEXT IMMOBILIEN GMBH
Meinhartweg 3
4020 Linz

T +43 732 23 70 80
H +43 664 401 98 87

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Großzügige Neubau-Gewerbehallen in Enns zu vermieten!

Diese modernen Neubau-Lagerhallen in Enns bieten flexible Flächen von ca. 3.200m² bis ca. 40.000m².

Die Hallen verfügen über eine Höhe von mindestens ca. 10 m sowie eine Bodenbelastbarkeit von mindestens ca. 5 t/m². Die Flächen setzen sich aus Lager-, Mezzanin- und Bürobereichen zusammen und können individuell auf die Anforderungen Ihres Unternehmens zugeschnitten werden. Sie eignen sich ideal für Lager-, Logistik- und sonstige gewerbliche Nutzungen.

Ein 24/7-Betrieb ist möglich.

Die Liegenschaft überzeugt durch ihre verkehrsgünstige Lage nahe der Autobahnauffahrt sowie wichtigen Verkehrswegen.

Widmung: Industriegebiet

Konditionen sowie nähere Informationen erhalten Sie auf Anfrage.

Entdecken Sie dieses und weitere spannende Immobilienangebote auf unserer Homepage unter www.nextimmobilien.at!

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Informationen nach bestem Wissen und Gewissen vom Abgeber erhalten - für die Richtigkeit wird keine Haftung übernommen. Mündliche Nebenabreden zum angebotenen Objekt bedürfen zu Ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Die Flächenangaben beruhen auf vorliegenden Bestandsunterlagen und sind ca. Angaben. Besichtigungen und Beratungen erfolgen kostenlos, lediglich im Falle einer erfolgreichen Vermittlungstätigkeit ist die gesetzliche bzw. angeführte Provision in Höhe von 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt. zur Zahlung fällig. Es besteht zwischen dem Vermittler und dem Abgeber ein wirtschaftliches Naheverhältnis. Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Information zum Datenschutz unter www.nextimmobilien.at/datenschutz