

**ANMIETUNG ALS BÜRO/PRAXIS möglich - Sonnige
Garconniere!**



Objektnummer: 1939/219486

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4701 Bad Schallerbach
Baujahr:	1989
Wohnfläche:	32,00 m²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	C 70,00 kWh / m² * a
Gesamtmiete	577,42 €
Kaltmiete (netto)	296,00 €
Kaltmiete	444,72 €
Betriebskosten:	148,72 €
Heizkosten:	73,50 €
USt.:	59,20 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Anna Valentina Blecha

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

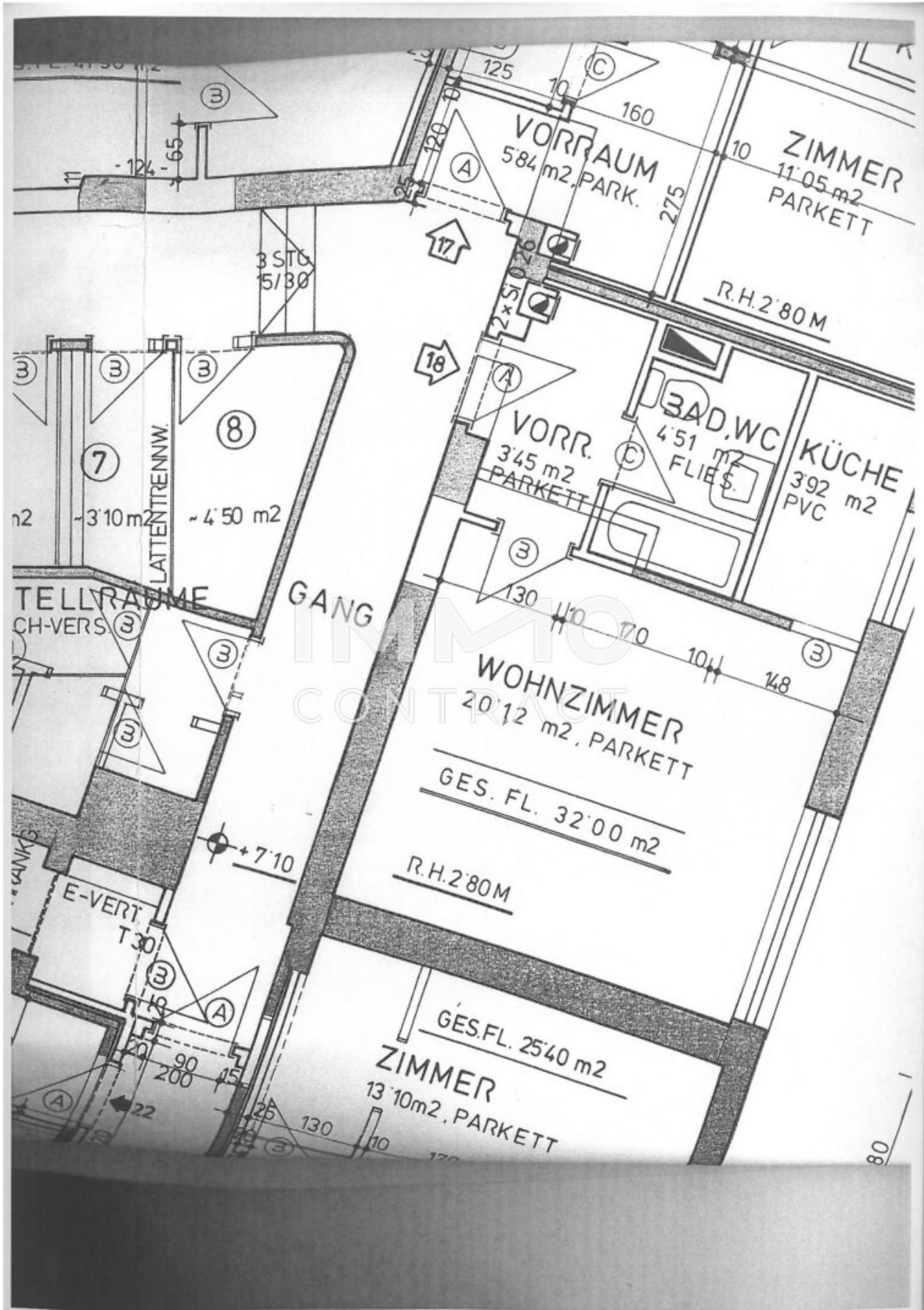
H +43 676 841420465



www.IMMOcontract.at
Die beste Adresse für attraktive Liegenschaften.







Objektbeschreibung

Diese gemütliche Garconniere befindet sich direkt am Kurpark von Bad Schallerbach.

Raumaufteilung: Vorraum, Bad / WC, Wohn-/Schlafzimmer mit Kochnische.

Ein allgemeiner, kostenfreier Mieterparkplatz (mit Schranken) ist vorhanden.

Möbliert: Küche inkl. Geräte

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Finden Sie noch mehr attraktive Liegenschaften auf www.IMMOcontract.at

IMMO einen Besuch wert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <500m

Klinik <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m

Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap