

Nette 1-Zimmer-Wohnung in Dietmanns



Objektnummer: 2189/159

Eine Immobilie von Levanto Immobilien GmbH & Co KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3813 Dietmanns
Wohnfläche:	31,15 m ²
Heizwärmebedarf:	G 278,80 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,46
Gesamtmiete	390,00 €
Kaltmiete (netto)	253,31 €
Kaltmiete	320,47 €
Betriebskosten:	67,16 €
Heizkosten:	31,23 €
USt.:	38,30 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Florian Enner

Levanto Immobilien GmbH & Co KG
Neidlinger Straße 1
3121 Karlstetten

T +43 676 552 47 52
H +43 676 552 47 52





Objektbeschreibung

Diese nette 1-Zimmer-Wohnung befindet sich in 3813 Dietmanns.

Räumlichkeiten & Ausstattung:

- Zimmer mit Einbauküche
- Badezimmer mit Dusche und WC
- Abstellraum
- Kellerabteil
- KFZ-Stellplatz
- Fahrradraum

In der Gesamtmiete von 390 Euro sind die Betriebskosten, Heizung und das Warmwasser enthalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://levanto.service.immo/registrieren/de) - <https://levanto.service.immo/registrieren/de>

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit gesellschaftlicher Verflechtung besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m

Apotheke <2.500m

Krankenhaus <7.000m

Klinik <7.000m

Kinder & Schulen

Schule <3.000m

Kindergarten <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m

Bäckerei <2.500m

Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m

Polizei <2.500m

Post <7.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap