Nette 1-Zimmer-Wohnung in Dietmanns



Objektnummer: 2189/159

Eine Immobilie von Levanto Immobilien GmbH & Co KG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3813 Dietmanns
Wohnfläche:	31,15 m²
Heizwärmebedarf:	G 278,80 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	D 2,46
Gesamtmiete	390,00 €
Kaltmiete (netto)	253,31 €
Kaltmiete	320,47 €
Betriebskosten:	67,16 €
Heizkosten:	31,23 €
USt.:	38,30 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Florian Enner

Levanto Immobilien GmbH & Co KG
Neidlinger Straße 1
3121 Karlstetten

T +43 676 552 47 52
H +43 676 552 47 52











Objektbeschreibung

Diese nette 1-Zimmer-Wohnung befindet sich in 3813 Dietmanns.

Räumlichkeiten & Austattung:

- Zimmer mit Einbauküche
- Badezimmer mit Dusche und WC
- Abstellraum
- Kellerabteil
- KFZ-Stellplatz
- Fahrradraum

In der Gesamtmiete von 390 Euro sind die Betriebskosten, Heizung und das Warmwasser enthalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://levanto.service.immo/registrieren/de

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein wirtschaftliches Naheverhältnis mit gesellschaftlicher Verflechtung besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <2.500m
Apotheke <2.500m
Krankenhaus <7.000m
Klinik <7.000m

Kinder & Schulen
Schule <3.000m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <2.500m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <7.500m

Sonstige
Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Polizei <2.500m
Post <7.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap