

**Suchen 1 - 2 Zi.-Wohnung mit Balkon zu KAUFEN:
Parkplatz, Brandschutz erledigt**



Objektnummer: 2251

Eine Immobilie von My Stars GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Deutschland
PLZ/Ort:	94072 Bad Füssing
Wohnfläche:	40,00 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Stellplätze:	1
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Georg Giezinger, CPM

My Stars GmbH, Immobilienkanzlei, Firmengruppe
Getreidegasse 21
5020 Salzburg

T +43 660 870 8862
H +43 660 870 8862

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



www.my-stars.at
My STARS GmbH

zu VERKAUFEN

www.my-stars.at

My STARS GmbH

My Stars Immobilien
Immobilienkauf | Projektentwicklung

A-1020 Salzburg, Getreidegasse 21
A-8070 St. Leonhard, Kaiserstraße 19
D-94072 Bad Füssing, Heilweg 5

office@my-stars.at

Tel.: 0043 660 870 8862

www.my-stars.at
My STARS GmbH

Objektbeschreibung

wir suchen für einen vorgemerkten Kunden eine 1 bis max. 2-Zimmer Wohnung **zu kaufen!**

Wichtiges:

- nur im Zentrum von Bad Füssing
- mit Balkon
- bitte keine Hotel-Appartements, da Dauernutzung gewünscht
- Brandschutz muß erledigt sein
- gerne möbliert
- Baujahr egal, gut erhalten bzw. gepflegt
- Parkplatz oder Tiefgarage wäre gut, aber kein muß.

Bitte einfach anbieten unter: office@my-stars.at

oder gerne Anrufen unter der Ö-Handy Nr. 0043 660 870 8862.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://my-stars.service.immo/registrieren/de) - <https://my-stars.service.immo/registrieren/de>

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer

bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <4.000m

Kindergarten <3.000m

Nahversorgung

Bäckerei <3.000m

Supermarkt <3.000m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m

Post <6.500m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <1.500m

Autobahnanschluss <8.000m

Bahnhof <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap