

Lagerraum in Mannswörth zu mieten



Lagerraum_KI

Objektnummer: 2434/2259

Eine Immobilie von REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Werkstatt
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2320 Mannswörth
Baujahr:	1950
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
WC:	1
Stellplätze:	1
Kaltmiete (netto)	225,00 €
Kaltmiete	225,00 €
USt.:	45,00 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



David MUTHI

REMAX Vital - Wolfgang Stern Immobilien e.U.
Bruck-Hainburger-Straße 2/2/2B
2320 Schwechat

T +43 664 525 12 04
H +43 664 525 12 04
F 01 7070900



Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht ein ca. 30 m² großer, vielseitig nutzbarer Lager- und Werkstatttraum. Die Fläche eignet sich ideal für eine Tischlerei, handwerkliche Tätigkeiten oder ähnliche gewerbliche Nutzungen.

Die Halle befindet sich im 1. Stock und ist über eine Stiege erreichbar. Eine Nutzung als KFZ-Werkstätte ist nicht möglich.

Das Objekt ist ab sofort verfügbar und eignet sich ausschließlich für gewerbliche Nutzung.

Die monatliche Miete beträgt € 225,00 netto zzgl. 20 % USt., somit € 270,00 brutto.

In der Miete sind die Betriebskosten sowie ein KFZ-Stellplatz enthalten. Ein WC ist zugänglich.

Bei dem verwendeten Foto handelt es sich um ein Symbolfoto.

Weitere Details sowie eine Besichtigung sind auf Anfrage möglich.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://remax-vital.service.immo/registrieren/de) - <https://remax-vital.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Maklerstelle frei: office@remax-vital.at

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m
Apotheke <2.500m
Klinik <3.000m
Krankenhaus <5.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Universität <7.000m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <3.000m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <1.000m
Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m
U-Bahn <7.000m
Straßenbahn <3.000m
Bahnhof <2.000m
Autobahnanschluss <1.500m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap