

**Immobilien in Kroatien – Steinhäuser, Villen, Grundstücke
& Renditeobjekte an der Adria | Exklusives
Vor-Ort-Netzwerk | Auf Anfrage**



Objektnummer: 7984/309

Eine Immobilie von Mayrhofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Ferienhaus
Land:	Kroatien
PLZ/Ort:	20270 Vela Luka
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Maximilian Mayrhofer

Maximilian Mayrhofer Immobilien
Hübnersiedlung 4
3291 Gaming

T +43 664 515 59 85

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Maximilian Mayrhofer
— IMMOBILIEN —

VERMITTLUNG
FINANZIERUNG
BEWERTUNG

www.maximilian-mayrhofer.at
 +43 664 51 55 985
 info@maximilian-mayrhofer.at







Objektbeschreibung

Kroatien. Dalmatinische Küste. Von Zadar bis Kor?ula – alle Lagen, alle Objektarten, ab € 50.000.

Kroatien ist EU-Mitglied. Der Erwerb durch österreichische Staatsbürger ist ohne behördliche Genehmigung möglich, läuft über notarielle Beurkundung ab und genießt den vollen Schutz des europäischen Grundbuchrechts. Kaufnebenkosten deutlich unter österreichischem Niveau.

Wir arbeiten mit einem exklusiven Partnerbüro direkt vor Ort – kein Fernvermittler, kein Onlinekatalog. Jedes Objekt wurde persönlich bewertet. Besichtigungen sind innerhalb weniger Tage möglich.

Wir vermitteln unter anderem:

- Baugrundstücke in Küsten- und Insellage
- Historische Steinhäuser in erster Meereslinie
- Selbstversorgende Anwesen mit Olivenhainen und Landwirtschaft
- Moderne Villen mit Panoramablick auf die Adria
- Renditeobjekte mit Zinshauscharakter
- Neubauprojekte mit Frühkäuferkonditionen

So funktioniert die Anfrage:

Teilen Sie uns mit, was Sie suchen – Region, Objekttyp, Budget und geplante Nutzung. Wir prüfen unser Portfolio und übermitteln passende Angebote mit vollständigen Unterlagen diskret und ohne Verpflichtung.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Maximilian Mayrhofer - Ihr Immobilienpartner mit Handschlagqualität!

www.maximilian-mayrhofer.at | info@maximilian-mayrhofer.at | Mayrhofer GmbH (FN597782t)

Unverbindliches, freibleibendes Angebot. Angaben basieren auf Informationen des Abgebers und erfolgen ohne Gewähr. Irrtümer, Druckfehler und Änderungen vorbehalten. Provision ausschließlich im Erfolgsfall.