

Urlaub das ganze Jahr! Haus am Kafkasee in Pellendorf zu mieten



Objektnummer: 22033

Eine Immobilie von Immobilienwelt Leiner

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2325 Himberg
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	50,00 m ²
Nutzfläche:	100,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	2
WC:	1
Terrassen:	1
Garten:	620,00 m ²
Keller:	50,00 m ²
Gesamtmiete	1.190,00 €
Kaltmiete (netto)	1.190,00 €
Kaltmiete	1.190,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Stephanie Leiner

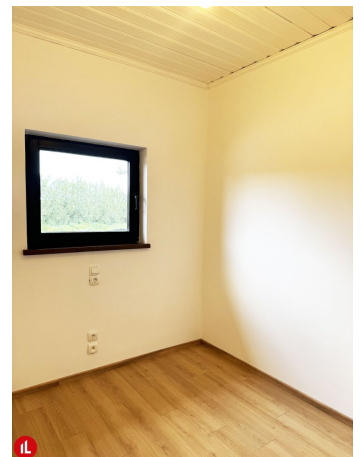
Immobilienwelt Leiner
Himberger Straße 1
2320 Schwechat

H +43 664 350 11 12

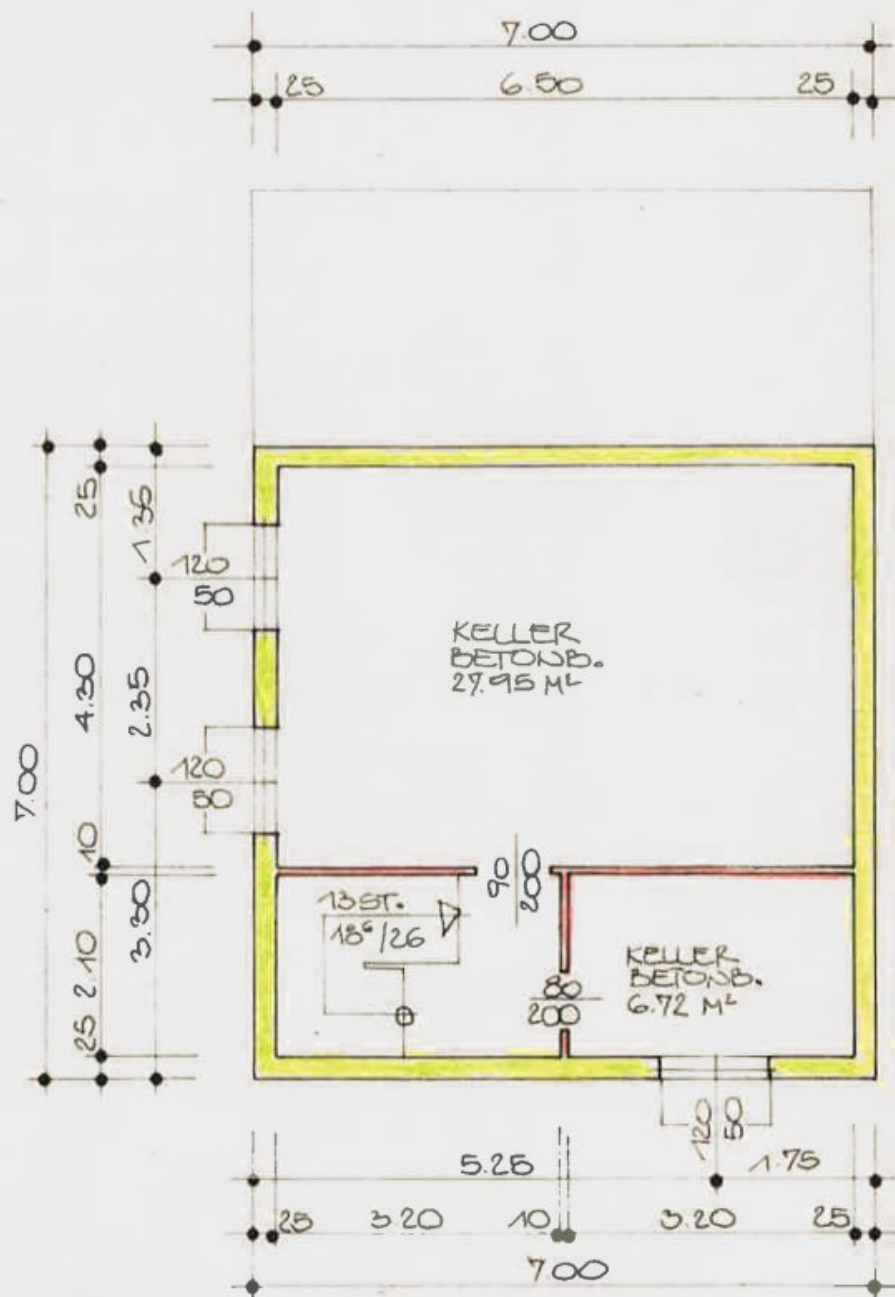
Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur









KELLER



Objektbeschreibung

Urlaub das ganze Jahr über - Liegenschaft direkt am Badensee

- * 50 m² Wohnfläche
- * 2 Zimmer
- * 50 m² Keller
- * absolute Ruhelage
- * neue Küche inkl. aller Geräte
- * ca. 660 m² Grundstücksfläche
- * große, ca. 20 m² uneinsehbare Terrasse, die überdacht ist und Richtung Südwesten ausgerichtet ist
- * unverbaubarer Seeblick das ganze Jahr über
- * ganzjährig bewohnbar
- * Hauptwohnsitz möglich
- * direkter Seezugang
- * zweite Terrasse direkt am Wasser
- * großes Grundstück
- * genügend Parkmöglichkeiten direkt vor dem Haus
- * Badezimmer mit Fenster, Badewanne, Toilette und Waschbecken
- * voll unterkellert
- * sofort beziehbar
- * monatliche Miete € 1.190,-

Rufen Sie an:

Ing. Stephanie Leiner - [0664 350 11 11](tel:06643501111)

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m
Apotheke <3.000m
Klinik <5.000m
Krankenhaus <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <1.500m
Kindergarten <1.500m
Universität <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <1.000m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <3.500m

Sonstige

Bank <2.000m
Geldautomat <2.000m
Post <2.000m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <5.000m
U-Bahn <6.500m
Bahnhof <1.500m
Autobahnanschluss <3.000m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap