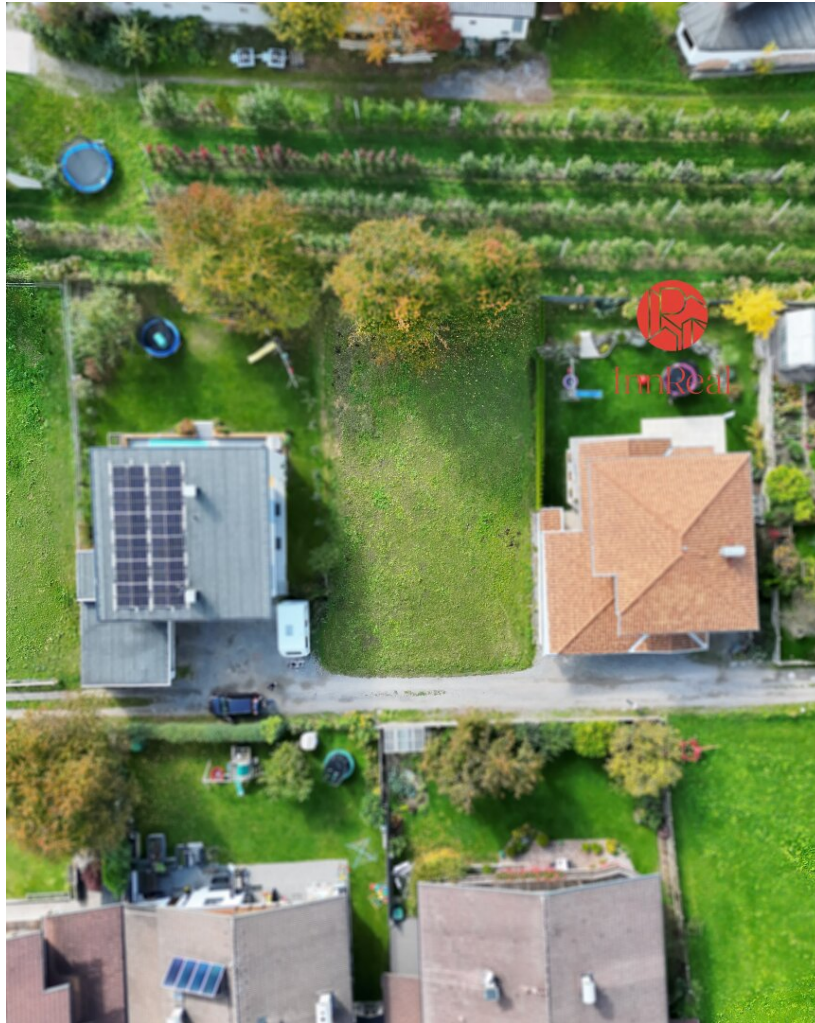


Traumhafte Lage in Flauring: Grundstück für Ihr Eigenheim



Drohne

Objektnummer: 8029/7462

Eine Immobilie von InnReal Immobilienvermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6403 Flauring
Kaufpreis:	494.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

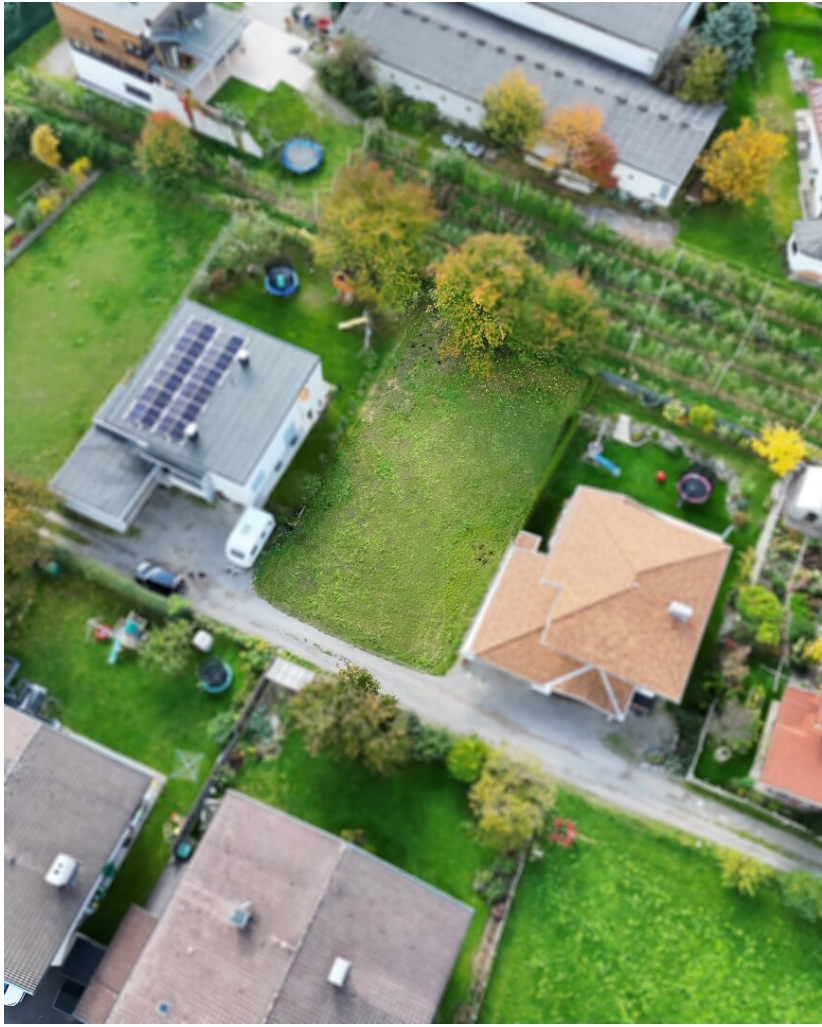


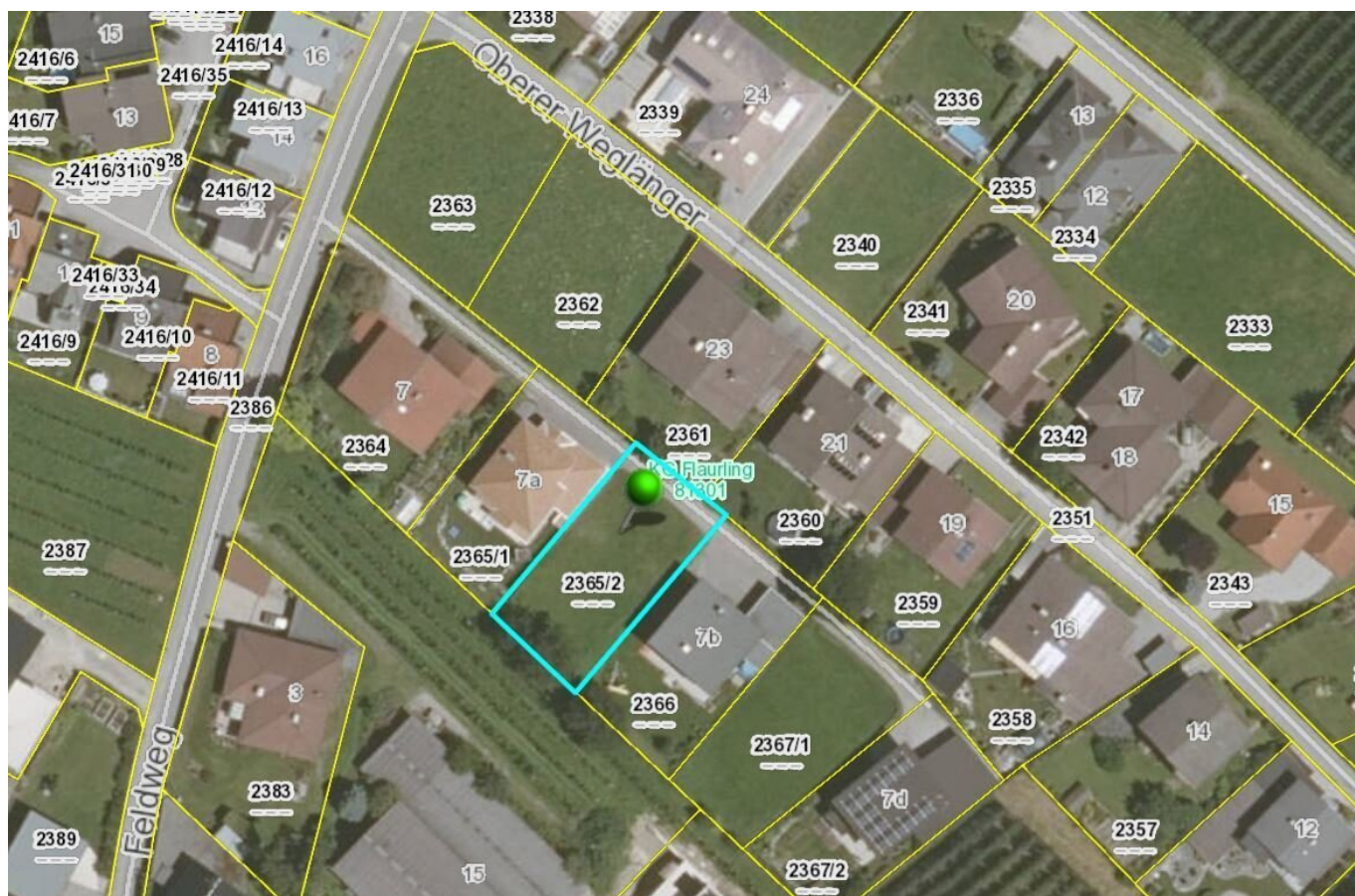
Mag. Beate Struggl

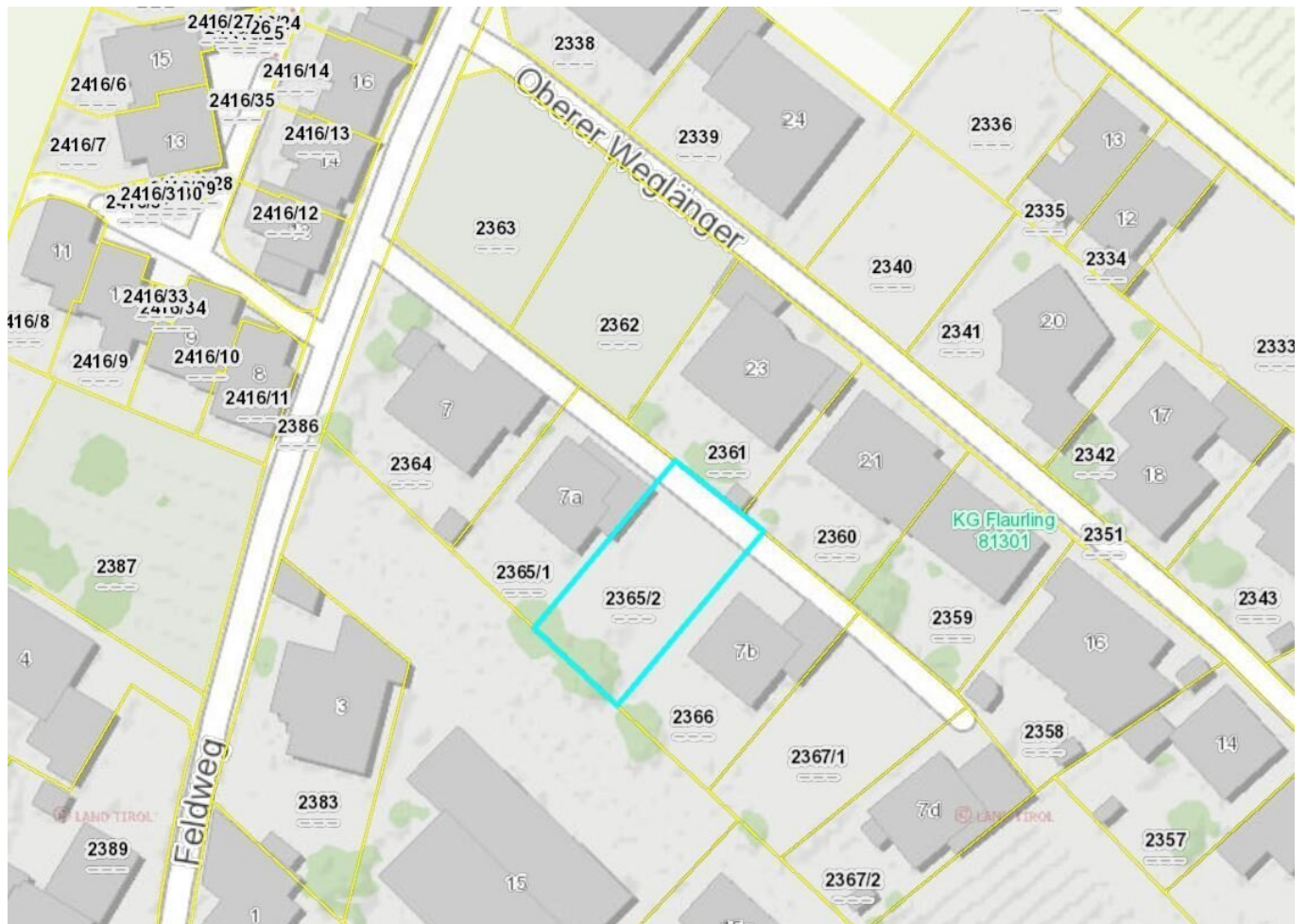
InnReal Immobilienvermittlung GmbH
Meraner Straße 9
6020 Innsbruck

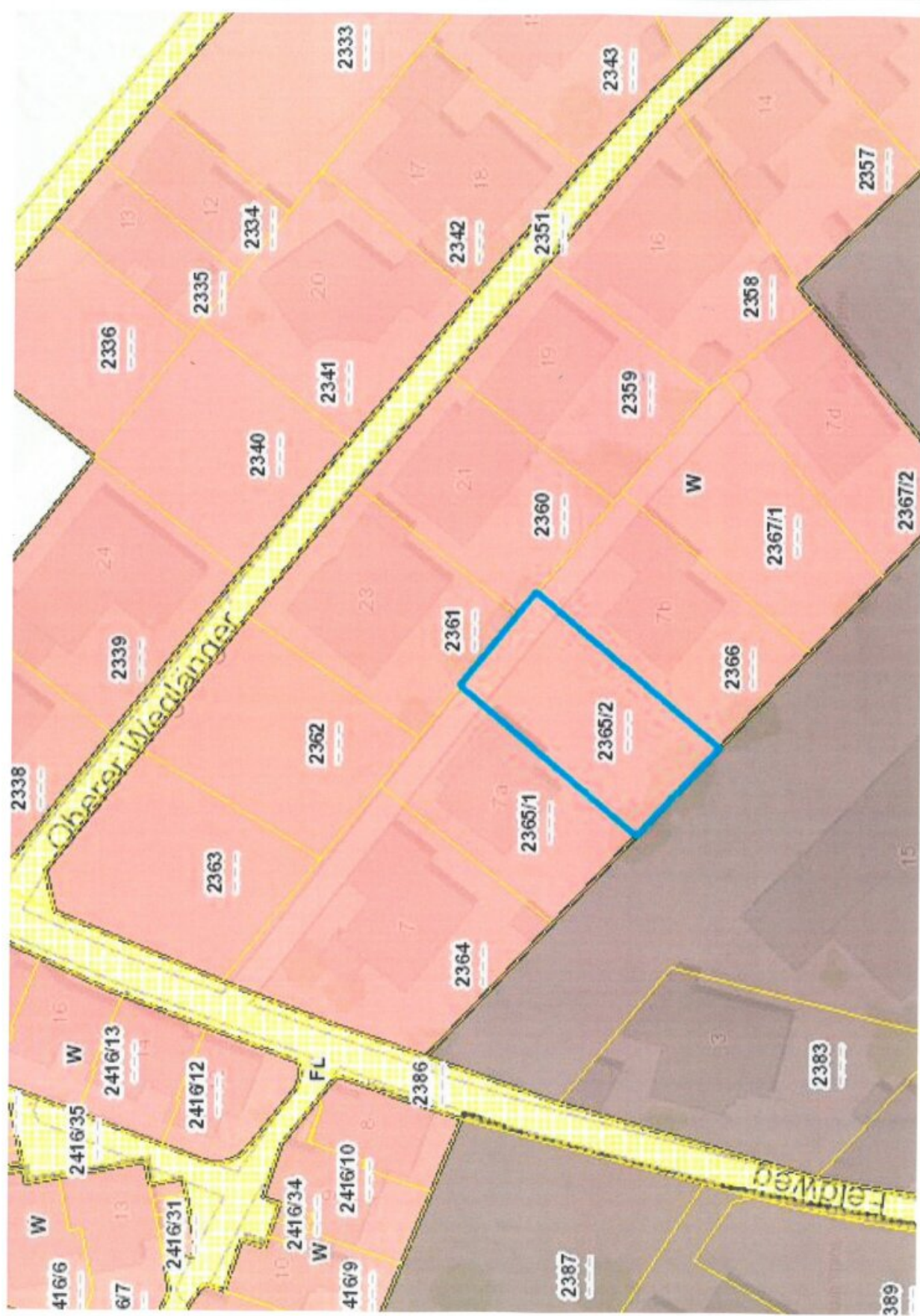
T +43 512 574 600
H +43 676 840 505 680

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein sonnig gelegenes Baugrundstück in zentraler und dennoch ruhiger Lage von Flauring. Das Grundstück überzeugt durch seine idyllische Umgebung und eignet sich ideal für die Errichtung eines Einfamilien- oder Doppelhauses. Die Zufahrt erfolgt bequem über eine wenig befahrene Sackgasse. Die Nachbarschaft ist geprägt von charmanten Einfamilienhäusern und gepflegten Obstgärten – ein Ort zum Wohlfühlen. Dank der optimalen Ausrichtung genießen Sie hier Sonne von morgens bis abends.

Alle Angaben sind freibleibend, unverbindlich, ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber mitgeteilt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.500m
Apotheke <4.500m
Krankenhaus <9.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <2.500m
Polizei <4.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <2.000m

Autobahnanschluss <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap