

DAHAIM41: Nicht nur Wohnen, sondern Ankommen. Top 4



Projekt

Objektnummer: 8029/7894

Eine Immobilie von InnReal Immobilienvermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6425 Haiming
Baujahr:	2026
Zustand:	Erstbezug
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	100,40 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Garten:	231,80 m²
Kaufpreis:	649.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag. Beate Struggl

InnReal Immobilienvermittlung GmbH
Meraner Straße 9
6020 Innsbruck

T +43 512 574 600
H +43 676 840 505 680









Objektbeschreibung

DAHAIM- Top 4

Süd- Ost Ausrichtung und ganz viel Terrasse und noch mehr Garten (ca. 232m²) - sowas kennt man sonst nur als Hausbesitzer.

3 Schlafzimmer - Küche mit Speis - Badezimmer - separates WC.

Eckdaten & Highlights des Projektes:

Es gibt Orte, die fühlen sich richtig an, bevor man sie erklären kann.

DAHAIM41 ist so ein Ort.

Inmitten der Gemeinde Haiming entsteht mit **DAHAIM41** ein Projekt, das nicht einfach nur Wohnraum bietet – sondern Raum für Leben, Rückzug, Bewegung und echtes Daheimsein. Von außen einfach schön. Von innen durchdacht und funktional – gemacht fürs echte Leben und nicht für den Verkaufsplan.

Westen Freiland. Osten Freiland. Drumherum Ein- und Mehrfamilienhäuser. Sonne und Freiraum vom Morgen bis zum Abend. Kein Verbau. Kein Irgendwann-vielleicht. Jetzt und immer.

DAHAIM41 ist bewusst kein Projekt von der Stange.

Außen architektonisch klar und selbstbewusst.

Innen so geplant, dass Wohnen wirklich funktioniert.

Großzügige Terrassen (13 bis 98 m²), private Gärten (bis 231 m²), durchdachte Grundrisse.

Vom cleveren Einzimmer-Apartment bis zur großzügigen Penthousewohnung – ein Mix, der Singles, Paare und Familien gleichermaßen abholt, ohne beliebig zu sein.

Zusätzlich können Carport-Stellplätze zu €19.900 erworben werden.

Hier geht es nicht nur um vier Wände.

Hier geht es um den Ort, an dem man auftankt.

Um Raum für Familie, für Ruhe, für Alltag und Auszeit zugleich.

DAHAIM41 steht für das, was der Name verspricht:

Daheim sein. In Haiming. An seinem schönsten Platz. Und nirgendwo sonst.

Geplante Fertigstellung: Frühjahr 2028

Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie Ihren Beratungstermin bei uns im Büro! Wir freuen uns auf Sie!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <4.000m

Post <500m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.500m

Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap