

4-Zimmer-Wohnung mit Gemeinschaftsgarten in Ortsrandlage von Allentsteig



Objektnummer: 4334

Eine Immobilie von Wild Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3804 Allentsteig
Wohnfläche:	83,91 m ²
Gesamtmiete	780,00 €
Kaltmiete (netto)	484,75 €
Kaltmiete	652,25 €
Betriebskosten:	167,50 €
Heizkosten:	92,50 €
USt.:	35,25 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

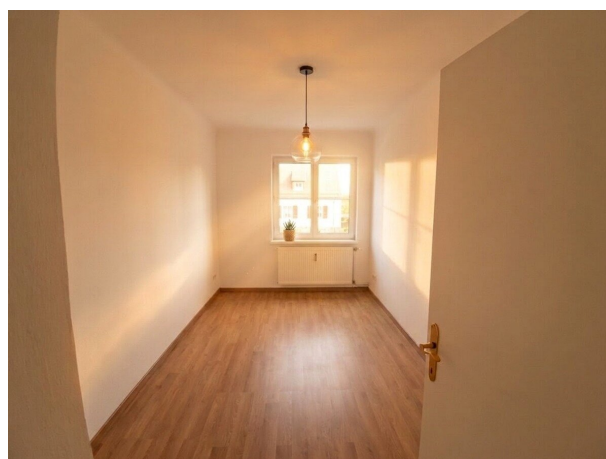
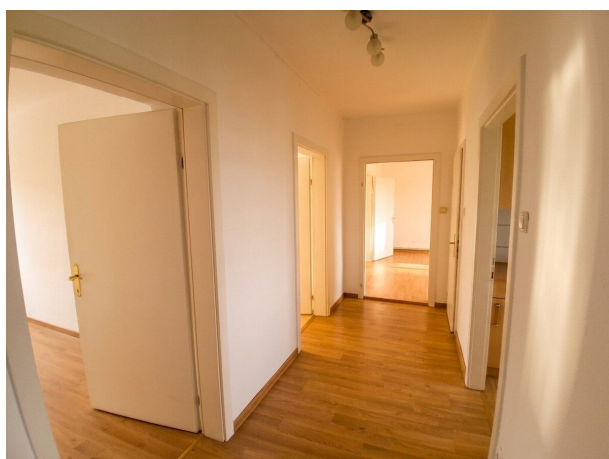


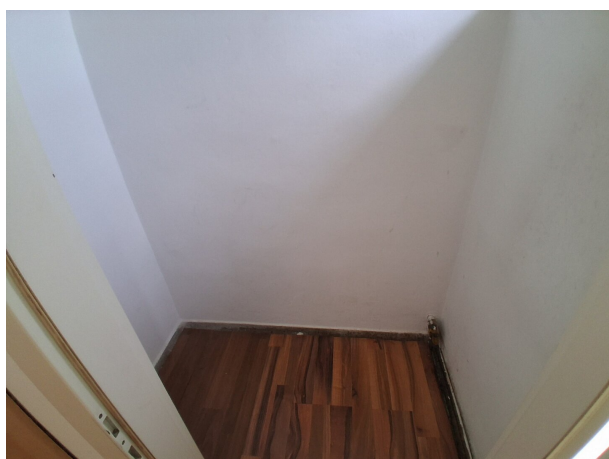
Verena Kolm

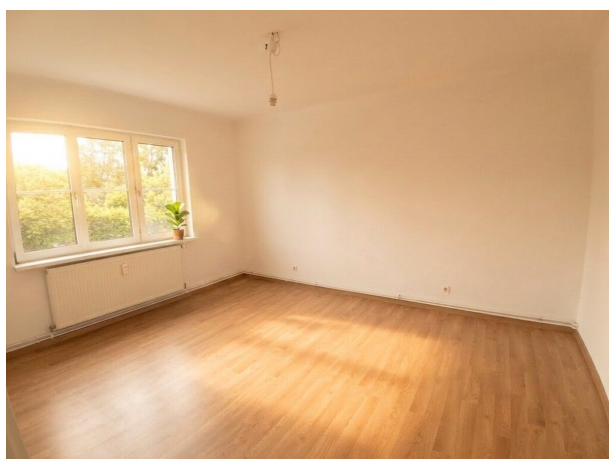
J. u. E. Wild Immobilientreuhänder GmbH
Lainsitzstraße 14
3950 Dietmanns

T +43 1/6163277-248
H +43 664/88223773
F +43 1/616 32 77-216

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur









Objektbeschreibung

Raumaufteilung:

- Vorraum
- Küche mit Speis
- Wohnzimmer
- Drei Schlafzimmer
- Badezimmer mit Badewanne
- Separate Toilette
- Abstellraum

Ausstattung und Besonderheiten:

- Wohnfläche ca. 83,91 m²
- Praktischer und familienfreundlicher Grundriss
- Gemeinschaftsgarten
- Zusätzlicher Stauraum durch Speis und Abstellraum
- Separate Toilette

Infrastruktur:

Gastronomiebetriebe, Schulen, Kindergarten, Ärzte sowie weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind in wenigen Minuten erreichbar. Auch die Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz sowie zahlreiche Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten befinden sich in der näheren Umgebung.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.