

Steinabrückl toll wohnen in einem 6 Zimmer Doppelhaus -10179



Objektnummer: 10179

Eine Immobilie von Kristall-Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Doppelhaushälfte
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2751 Steinabrückl
Baujahr:	2000
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	130,00 m ²
Nutzfläche:	195,00 m ²
Zimmer:	6
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Stellplätze:	2
Keller:	65,00 m ²
Heizwärmebedarf:	 79,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	450.000,00 €

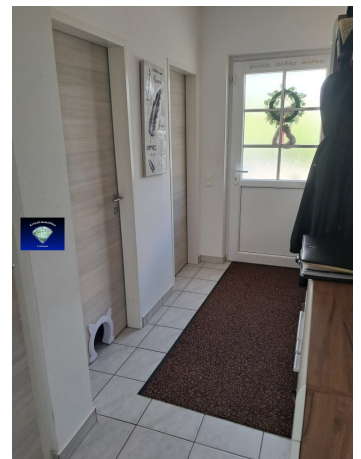
Ihr Ansprechpartner

Ursula Verena Kerner

Kristall-Immobilien
Neunkirchnerstrasse 83 Ecke Hardlgasse
2700 Wiener Neustadt

T 0660 6620961

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Schönes top gepflegtes Haus, liegend in einer Sackgasse mit Grünblick.

EG bestehend aus

Vorzimmer, WC mit Waschbecken, Abstellraum, große helle moderne Wohnküche mit großzügig angelegten Esszimmer,

Wohnzimmer und Ausgang auf die Terrasse, weiter in den großen schön gepflegten Garten.

OG:

Elternschlafzimmer, 2 Kinderzimmer alles mit Parkettböden ausgestattet, extra Badezimmer mit Dusche, Badewanne und Wc. Badezimmer mit Fenster.

Wohnkeller bestehend aus

Wohnraum, begehbare Garderobe, Schlafraum, Wirtschaftsraum Waschküche , Kamin (Schwedenofen).

Der top gepflegte Garten, ausgestattet mit Terrasse, das Highlight des Gartens ist eine Garten Party Hütte mit eigenem Grillplatz,

Outdoor Küche auf Steinpflaster und Kuschelecke.

Das gesamte Haus ist mit Klimaanlage ausgestattet sowie mit einer neuen Luftwärmepumpe diese befindet sich im Kellergeschoß.

Der Kaufpreis beträgt € 450.000.-

Für Besichtigungen bitte Fr Kerner unter 0660 662 09 961 kontaktieren

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.500m

Apotheke <3.500m
Klinik <8.000m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m
Kindergarten <2.000m
Höhere Schule <8.000m
Universität <5.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m
Bäckerei <2.500m
Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Post <3.000m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <2.500m
Autobahnanschluss <2.000m
Flughafen <4.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap